

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

obchodné meno: Obec Streda nad Bodrogom
sídlo: Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
IČO: 00331970
DIČ: 2020730580
štatutárny zástupca: Zoltán Mento, starosta
e-mail: obecstredanb@stonline.sk
(ďalej ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ :

obchodné meno: Jákob – ép. Kft.
sídlo: Magyarország- Csonkás út. 1/a, 3961 VAJDÁCSKA
IČO: 05-09-014425
IČ DPH : 14021167-2-05
Štatutárny zástupca: Jákob György, konateľ
Bankové spojenie: K&H
IBAN: HU87 1040 0315 5048 5456 5553 1028
SWIFT: OKHBHUHB
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác na stavbe “Oprava strešnej krytiny rodinného domu s.č. 393 na p.č. 1669/2 v k. ú. Streda nad Bodrogom “ na základe položkovitého rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce za podmienok stanovených v tejto zmluve, podľa položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za prevedené stavebné práce dohodnutú cenu.

III.

Čas plnenia

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce v dohodnutom rozsahu do dvoch mesiacov od nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

IV.

Zmluvná cena

5. Cena bude stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z.

o cenách v znení neskorších predpisov a budú v nej zahrnuté všetky náklady, súvisiace s plnením záväzku dodávateľa .

6. Zmluvná cena je totožná s cenovou ponukou zo dňa 07.08.2017:

cena bez DPH	4 003,35 Eur
DPH 20%	800,67 Eur
cena s DPH	4 804,02 Eur

Slovom: štyritisíc osemstoštyri eur a 02 centov.

V.

Platobné podmienky

7. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
8. Práce budú uhradené na základe vystavenej faktúry po realizácii stavebných prác. Nedeliteľnou súčasťou faktúry bude súpis vykonaných stavebných prác.
9. Lehota splatnosti faktúry bude 14 dní od vystavenia faktúry.
10. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov.

VI.

Dodacie podmienky

11. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a v jeho okolí udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti, a to na vlastné náklady.
12. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Slovenské technické normy.

VII.

Zodpovednosť za spôsobené škody

13. Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na vykonaných prácach alebo jej častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
14. Ak vznikne škoda počas trvania búracích prác svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za ne zhotoviteľ.

VIII.

Zmluvné pokuty

15. Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku III. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
16. Pri nedodržaní termínu zo strany objednávateľa podľa čl. V bodu 8 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

**IX.
Riešenie sporov**

17. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
18. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.

**XI.
Odstúpenie od zmluvy**

19. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
20. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
21. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu a náhrada škody bude poskytovaná podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
22. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.

**XII.
Záverečné ustanovenia**

23. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
24. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
25. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
26. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet stavby.

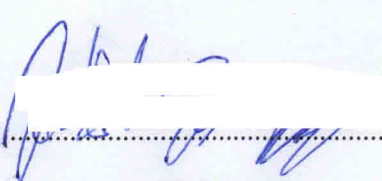
Vo Vajdáske, **14 -08- 2017**

V Stred nad Bodrogom, **14 -08- 2017**

JÁKOB ÉP ÉPÍTŐI

Adósz: 14021167-2-05
Zhotoviteľ:
Jákob – ép. Kft.

Objednávateľ:
Obec Streda nad Bodrogom


.....
Jákob György
konateľ




.....
Zoltán Mento
starosta