

2016/10
ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)
medzi

ZHOTOVITEĽOM:

obchodné meno: **LAMINA PREŠOV, s.r.o.**
adresa sídla: Jesenná č. 5 , 080 05 Prešov
IČO: 44 558 902
IČ DPH: SK 2022748288
DIČ: 2022748288
zápis v registri: Okresný súd Prešov, odd. Sro, vl. č. 21117/P
bank. spoj.: VÚB a.s, 2582241953/0200/
IBAN : SK56 0200 0000 0025 8224 1953
Zastúpený : Stanislav Ribovič, konateľ
Osoby oprávnené vo veciach zmluvných: Stanislav Ribovič, konateľ
Osoby oprávnené vo veciach technických: Martin Kollarčík

(ďalej v texte len zhotoviteľ, spolu zmluvné strany)

a

OBJEDNÁVATEĽOM:

obchodné meno: **Obec Streda nad Bodrogom**
adresa sídla: Hlavná č. 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
IČO: 00331970
DIČ : 2020730580
Zastúpený : Zoltán Mento, starosta

(ďalej v texte len objednávateľ, spolu zmluvné strany)

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje vykonať pre objednávateľa na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo: **„Szerdahelyiovský kaštieľ“** (ďalej v texte len „dielo“ alebo „predmet diela“), najmä demontáž a likvidácia azbestocementovej strešnej krytiny v zmysle platnej legislatívy SR cca 1.010m², výmena poškodenej časti krovnej konštrukcie cca 35 m, fasádny náter veže kaštiela z dvoch strán z postaveného lešenia cca 78,10m², demontáž, montáž a úprava bleskozvodu vrátane revízie, montáž plechovej krytiny s povrchovou úpravou – strešný panel so stojatou zámkou vhodný pri rekonštrukcii historických pamiatok cca 1.010m².
 2. Bližšie podrobnosti a požiadavky na vykonávanie diela a na predmet diela sú uvedené v prílohe číslo :
 1. Cenová ponuka
 2. Projektová dokumentácia
 3. Výzva na predloženie ponuky objednávateľa zo dňa 20.09.2016
- Prílohy tvoria formálne a obsahovo neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Po pozitívnom protokolárnom prevzatí sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela a zhotoviteľ sa zaväzuje dielo odovzdať.
 4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní o čas, kedy nemohol dielo vykonávať z dôvodov na strane objednávateľa, a to najmä neposkytnutím jeho súčinnosti.

LAMINA PREŠOV

Článok II. Doba vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne :
od odovzdania staveniska objednávateľom do 13.12.2016.
2. V súvislosti so začatím realizácie diela podpíšu zmluvné strany protokol o prevzatí a odovzdaní staveniska.
3. Objednávateľ súhlasí s tým, že dielo alebo časť diela je možné vykonať aj cestou tretej osoby, pričom zhotoviteľ zodpovedá, akoby dielo vykonal sám.
4. Omeškanie zhotoviteľa s nedodaním predmetu diela v dohodnutom termíne zakladá právo objednávateľa vyúčtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania zo základu, ktorým je zmluvná cena predmetu diela.

Článok III. Cena za vykonanie diela a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie diela vo výške **31 891,77 € bez DPH (slovom: tridsaťjedentisícosemstodevät'desiatjeden 77/100 EUR bez dane z pridanej hodnoty)**. Ku cene zhotoviteľ vyúčtuje daň z pridanej hodnoty podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v čase vzniku daňovej povinnosti.
2. Cena za vykonanie diela bude uhradená takto:
 - a) prvá časť zmluvnej ceny diela v rozsahu 50%, čo činí sumu **15 945,88 EUR bez DPH (slovom: pätnásťtisícdeväťstoštyridsaťpäť 88/100 EUR bez dane z pridanej hodnoty)** bude uhradená na základe čiastkovej faktúry **do 15.12.2016**. Ku cene zhotoviteľ vyúčtuje daň z pridanej hodnoty podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v čase vzniku daňovej povinnosti.
 - b) zostatková suma **15 945,89 EUR bez DPH (slovom: pätnásťtisícdeväťstoštyridsaťpäť 89/100 EUR bez dane pridanej)** bude uhradená druhou splátkou v lehote do **30.01.2017** s formálnymi a obsahovými náležitosťami pre daňové doklady ako v súlade s obsahom predchádzajúceho odseku. Ku cene zhotoviteľ vyúčtuje daň z pridanej hodnoty podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v čase vzniku daňovej povinnosti.
3. Prílohou každej faktúry bude súpis vykonaných stavebných prác a dodávok, ktorý bude potvrdený technickým dozorom objednávateľa.
4. V prípade, ak nastane rozpor medzi výkazom výmer a projektovou dokumentáciou alebo rozpor medzi výkazom výmer a skutočnosťou, ktoré zmluvné strany ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohli predpokladať v čase uzatvorenia tejto zmluvy a zároveň v dôsledku tejto skutočnosti nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok, zaväzujú sa zmluvné strany uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, ktorý zvýši cenu diela v rozsahu takto zisteného navyše plnenia.

Článok IV. Ďalšie dojednania

1. Predmet diela musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, rozhodnutiami a inými právnymi aktmi príslušných orgánov verejnej moci a touto zmluvou a v ich rozsahu aj s požiadavkami a potrebami objednávateľa, ktoré sú alebo musia byť zhotoviteľovi známe, rovnako tak v súlade s právnou úpravou o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

LAMINA PREŠOV

2. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje dodržiavať požiadavky objednávateľa týkajúce sa vykonávania diela, termínu a predmetu diela. Je takisto povinný upozorniť objednávateľa na nevhodnosť jeho požiadaviek, ak ich nevhodnosť môže zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi všetky informácie, materiály a podklady v súčinnosti s požiadavkami pamiatkového ustavu, ktoré sú potrebné na vykonanie diela a to v lehote dohodnutej medzi zmluvnými stranami, inak v primeranej lehote po doručení odôvodnenej žiadosti zhotoviteľa.

Článok V. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukočením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi.
2. O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať dielo aj pred dohodnutým termínom podľa tejto zmluvy.
3. Na prevzatie predmetu diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa v primeranom časovom predstihu; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby určila vhodný čas a miesto na prevzatie predmetu diela (miesto realizácie diela) a aby bola oznámená objednávateľovi najmenej tri pracovné dni pred uvedeným dňom.
4. Objednávateľ je povinný podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela (prevziať predmet diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady a to najneskôr v lehote 3 - och dní od jeho predloženia zhotoviteľom.
5. V prípade, že objednávateľ nechá lehotu na prevzatie podľa obsahu predchádzajúceho bodu márne uplynúť, prípadne preberací protokol bez relevantného dôvodu odmietne podpísať, dielo sa považuje za riadne vykonané (ukončené a odovzdané). Rovnako tak platí dielo za riadne vykonané (ukončené a odovzdané) v prípade, ak sa objednávateľ neustanoví na odovzдание diela.
6. Ak predmet diela nie je dokončený alebo trpí vadami, objednávateľ nie je povinný podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela (prevziať predmet diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela. Ak predmet diela nie je dokončený alebo trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy veci to zahŕňa najmä dokončenie predmetu diela, vykonanie potrebných zmien a úprav predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po jeho dokončení a odstránení všetkých väd.
7. Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať a neuplatní iné právo zo zodpovednosti za vady, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeraný termín na bezodplatné odstránenie zistených väd, ktorý je zhotoviteľ povinný dodržať. Ň
8. Omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov, uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, zakladá právo objednávateľa vyúčtovať zmluvnú pokutu vo výške 20,00€ za každý deň omeškania za každú vadu a nedorobok.

LAMINA PREŠOV



Článok VI. Zodpovednosť za vady

1. Predmet diela bude mať vady, ak nebude mať vlastnosti alebo spĺňať požiadavky stanovené touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom, a to aj v prípade, ak sa taká vada stane zjavnou až po tomto čase. Zároveň zhotoviteľ poskytuje záruku na krytinu 25 rokov, ostatné záruky na predmet diela sú v súlade so všeobecnou právnou úpravou.
3. Za vady predmetu diela, ktoré vzniknú po jeho prevzatí objednávateľom, bude zhotoviteľ zodpovedať iba vtedy, ak budú spôsobené porušením jeho povinností.
4. Nároky objednávateľa z väd predmetu diela sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka. Nároky z väd je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v písomnej forme.

Článok VII. Omeškanie s plnením peňažných záväzkov

1. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od neho zaplataenie úrokov z omeškania v zákonom ustanovenej výške.

Článok VIII. Záväzok mlčanlivosti

1. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa tejto zmluvy a vykonávania diela, vrátane informácií obsiahnutých v požiadavkách zhotoviteľa týkajúcich sa vykonávania diela a predmetu diela. Záväzok mlčanlivosti trvá aj po zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou, a to bez ohľadu na to, z akého dôvodu k nemu došlo.

Článok IX Doručovanie písomností

1. Písomnosť týkajúca sa tejto zmluvy, ktorá sa odošle na adresu príslušnej zmluvnej strany určenú na doručovanie písomností alebo na inú adresu, ktorá bude odosielateľovi príslušnou zmluvnou stranou písomne oznámená. Taká písomnosť sa bude považovať za doručeníu aj dňom, keď ju pošta vráti odosielateľovi ako nedoručiteľnú, alebo keď doručenie písomnosti bude zmarené konaním alebo opomenutím adresáta. Účinky doručenia nastanú aj dňom, keď adresát prijatie písomnosti odmietne.

Článok X Záverčné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Pri výklade tejto zmluvy sa vezme zreteľ na všetky okolnosti, najmä na rokovania zmluvných strán a všetky informácie a podklady navzájom poskytnuté pred jej uzavretím.
4. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť iba očíslovaným písomným dodatkom, ktorý musia vždy podpísať obe zmluvné strany. Dodatok sa vyhotoví v rovnakom počte rovnopisov ako táto zmluva.

LAMINA PREŠOV



5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ i zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a porozumeli jej obsahu, a svojími podpismi potvrdzujú, že zmluva je výrazom ich slobodne a vážne prejavenej vôle.

Prílohy : 1. Cenová ponuka
2. Projektová dokumentácia
3. Výzva na predloženie ponuky objednávateľa zo dňa 20.09.2016

17 -10- 2016

V Prešove dňa: 14.10.....2016

V Streda nad Bodrogom dňa:2016

LAMINA PREŠOV, s.r.o.
Jesenná 5, 080 05 PREŠOV
IČO 44 558 902 
IČ DPH SK2022748288



Zhotoviteľ: LAMINA PREŠOV, s.r.o.

Objednávateľ : Obec Streda nad Bodrogom