

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

z 31.zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 03.07.2025 v zasadačke obecného úradu

K 1. bodu programu

Privítanie poslancov a ostatných prítomných

Starosta privítal na 31.zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 7 podľa prezenčnej listiny

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 7 poslancov a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- p. starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia,
- pretože k programu neboli žiadne pripomienky, dal starosta o programe hlasovať.

Návrh na uznesenie č. 369/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

schvaľuje

program 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

Materiál predkladá

- | | |
|--|----------|
| 1. Privítanie poslancov a ostatných prítomných | starosta |
| 2. Schválenie programu zasadnutia | starosta |
| 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice | starosta |
| 4. Informácia o stave účtov | starosta |
| 5. Kontrola plnenia uznesení | starosta |
| 6. Poskytnutie dotácie pre Telovýchovnú jednotu ŠM Streda nad Bodrogom | starosta |
| 7. Obchodná verejná súťaž na prenájom miestnosti Bistra – kolkárne | starosta |
| 8. Obchodná verejná súťaž na prenájom parc.reg. „E“ č. 2230/2 | starosta |
| 9. Diskusia | |
| 10. Záver | |

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 7 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniyitzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla/

Hlasovalo „za“: 7 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniyitzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla/

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

- na rokovanie sa dostavil p. Ladislav Belász,
- p. starosta následne navrhol do programu doplniť ďalšie 2 body a to žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt a prerokovanie projektu Rekultivácia verejného priestranstva s informačným systémom.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 370/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

schvaľuje

program 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

Materiál predkladá

1. Privítanie poslancov a ostatných prítomných	starosta
2. Schválenie programu zasadnutia	starosta
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice	starosta
4. Informácia o stave účtov	starosta
5. Kontrola plnenia uznesení	starosta
6. Poskytnutie dotácie pre Telovýchovnú jednotu ŠM Streda nad Bodrogom	starosta
7. Obchodná verejná súťaž na prenájom miestnosti Bistra – kolkárne	starosta
8. Obchodná verejná súťaž na prenájom parc.reg. „E“ č. 2230/2	starosta
9. Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt	starosta
10. Rekultivácia verejného priestranstva s informačným systémom	starosta
11. Diskusia	
12. Záver	

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku starosta určil: Mgr. Veronika Pásztorová

Za overovateľov zápisnice starosta určil: Ing. Vladimír Róth, Richard Budjač

Za členov návrhovej komisie starosta určil: Dionýz Balla, Viktor Tokár

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov ku dňu 3.7.2025.

Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je ku dňu 3.7.2025 47 295,57€.

Na účte OÚ vedenom vo VÚB a.s. je ku dňu 3.7.2025 0,00€.

Spolu je na všetkých účtoch ku dňu 3.7.2025 47 295,57€.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č.371/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

berie na vedomie

informácie o stave účtov obce ku dňu 3.7.2025.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

- p. starosta informoval poslancov o plnení uznesení č.353/2025 až 368/2025 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 11.06.2025:
- 353/2025 – program 30. zasadnutia OZ 11.06.2025
- 354/2025 – informácie o stave účtov k 11.06.2025
- 355/2025 - informácia o plnení uznesení č. 343/2025 až 352/2025 zo dňa 15.04.2025
- 356/2025 – odborné stanovisko HK obce k Záverečnému účtu obce za rok 2024
- 357/2025 – schválenie Záverečného účtu obce za rok 2024
- 358/2025 – stanovisko HK k predĺženiu čerpania kontokorentného úveru
- 359/2025 – schválenie predĺženia čerpania kontokorentného úveru
- 360/2025 – vzdanie sa funkcie HK Ing. N. Verešovej
- 361/2025 – vyhlásenie voľby HK obce Streda nad Bodrogom
- 362/2025 – OVS prenájom miestnosti Bistra – kolkárne
- 363/2025 - cenník „Nájomné za prenájom vecí vo vlastníctve obce a poskytovanie služieb obcou Streda nad Bodrogom
- 364/2025 – delegovanie členov do Rady školy pri MŠ-Óvoda
- 365/2025 – žiadosť D. Belásza o prenájom pozemku a o odkúpenie pozemku
- 366/2025 – vypracovanie súťažných podmienok na prenájom parc.reg. „E“ č.2230/2
- 367/2025 – schválenie čerpania preklenovacieho úveru - Rekonštrukcia domu smútku v obci Streda nad Bodrogom - II. etapa
- 368/2025 - schválenie čerpania preklenovacieho úveru - Obnova rekreačno-turistickej infraštruktúry – park pri kaštieli

Pán starosta konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené, resp.sa priebežne plnia.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 372/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 353/2025 až 368/2025zo dňa 11.06.2025 a

berie na vedomie

informáciu starostu obce o plnení uznesení č. 353/2025 až 368/2025 zo dňa 11.06.2025.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gornyitzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gornyitzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 6. bodu programu

Poskytnutie dotácie pre Telovýchovnú jednotu ŠM Streda nad Bodrogom

- p. starosta informoval poslancov o požiadavke TJŠM Streda nad Bodrogom o poskytnutí dotácie v sume 5000 až 6000€,
- p. Budjač uviedol, že cieľom obce nebolo aby v obci nefungoval futbal vôbec, vedenie TJŠM malo stretnutie s hráčmi a dohodli sa na tom, že chcú opätovne naštartovať dospelé mužstvo a získali aj dvoch sponzorov,
- ďalej uviedol, že vedeniu TJŠM vytkol, že združenie nefungovalo a p. Jáger mal uviesť, že v súčasnosti sú osoby, ktoré by zabezpečili, aby TJŠM fungovala, zároveň mal p. Jáger uviesť, že by potrebovali cca 5000€ a to do marca 2026, avšak sezóna trvá do júna a preto p. Budjač navrhol aby sa v prípade poskytnutia dotácie zakotvili podmienky, t.j. aby p. Jáger predstavil konkrétne osoby, ktoré budú zabezpečovať fungovanie TJŠM,
- p. Jáger mal uviesť, že už má aj stredanských hráčov, ktorí majú záujem hrať futbal,
- p. Budjač ďalej uviedol, že v prípade iných združení obec neposkytuje dotáciu, len uhrádza faktúry a hráči hrajú dobrovoľne bez nároku na odmenu,
- p. starosta dodal, že obec nemôže uhradiť FA vystavenú na TJŠM,
- p. Balla uviedol, že by bolo potrebné aby zdokladoval ako hospodárili,
- p. starosta uviedol, že je potrebné sa dohodnúť na tom, čo sa od TJŠM bude vyžadovať,
- p. Mgr. Gornyitzki uviedol, že jemu p. Jáger mal povedať, že chcel by to znova ešte raz skúsiť a stačilo by mu 6000€,
- p. starosta navrhol aby obec v prípade poskytnutia dotácie uhradza pre TJŠM cestovné náklady v zmysle vyhlášky, t.j. 0,30€/km, rozpis zápasov je vopred dostupný,
- p. Budjač uviedol, že v zmysle VZN nie je možné poskytnúť dotáciu v priebehu roka, preto navrhol dotáciu poskytnúť od nového roka, keďže p. Jáger sa mal vyjadriť, že momentálne má dvoch sponzorov preto by TJŠM mohla fungovať do konca roka s podporou sponzorov,
- p. Mgr. Gornyitzki uviedol, že musia fungovať ako združenie a nie sám p. Jáger a ak sa dotácia poskytne je potrebné sa dohodnúť čo všetko bude obec hradiť a súhlasí s tým, že počas roka nie je možné poskytnúť dotáciu,

- p. L. Belász uviedol, že p. Jágerovi vytkol, že počas fungovania TJŠM nebola žiadna komunikácia s obcou a na konci roka bol problém zdokladovať použitie dotácie, uviedol, že je za to aby fungoval v obci futbal, ale za iných okolností,
- poslanci sa jednotne dohodli, že od TJŠM budú vyžadovať aby TJŠM pozvala obec na ich prvé zasadnutie, ďalej aby na najbližšie zasadnutie OZ sa dostavilo vedenie TJŠM, taktiež predstaviť štruktúru TJŠM a zoznam hráčov, predstaviť finančný plán a časový harmonogram použitia dotácie a uvedené predložiť písomne do 18.07.2025.

K 7. bodu programu

Obchodná verejná súťaž na prenájom miestnosti Bistra – kolkárne

- p. starosta informoval poslancov o tom, že dňa 02.07.2025 zasadla komisia na otváranie a vyhodnotenie ponúk obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov kolkárne, predseda komisie Mgr. Gornyitzki uviedol, že najvýhodnejšiu a zároveň jedinou ponuku predložila spoločnosť Viagemo s.r.o. a to konkrétne ponuku 3 125€ ročne.

Nakoľko neboli žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 373/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

berie na vedomie

Zápisnicu z otvárania a vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže o najvýhodnejší návrh – najvyššie nájomné za prenájom nebytových priestorov v Budove pre šport a na rekreačné účely č.s. 938 na par.č. 237/2 v k. ú. Streda nad Bodrogom, obec Streda nad Bodrogom, okres Trebišov zapísaný na liste vlastníctva č. 1109 vo výmere 75,70 m².

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gornyitzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gornyitzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 374/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

a) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov v Budove pre šport a na rekreačné účely č.s. 938 na par.č. 237/2 v k. ú. Streda nad Bodrogom, obec Streda nad Bodrogom, okres Trebišov zapísaný na liste vlastníctva č. 1109 vo výmere 75,70 m² za ročné nájomné 3 120,-Eur na dobu neurčitú odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy pre Viagemo s.r.o., Letná 19, 07631 Streda nad Bodrogom, IČO: 36699772 ako víťaza obchodnej verejnej súťaže,

b) poveruje

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v Budove pre šport a na rekreačné účely č.s. 938 na par.č. 237/2 v k. ú. Streda nad Bodrogom, obec Streda nad Bodrogom, okres Trebišov zapísaný na liste vlastníctva č. 1109 vo výmere 75,70 m² za ročné nájomné 3 120 ,-Eur pre Viagemo s.r.o., Letná 19, 07631 Streda nad Bodrogom, IČO: 36699772.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 8. bodu programu

Obchodná verejná súťaž na prenájom parc.reg. „E“ č. 2230/2

- p. starosta informoval poslancov, že OcÚ vypracoval podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom parc. reg. „E“ č. 2230/2.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 375/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

a) schvaľuje

prenájom nehnuteľnosti v k. ú. Streda nad Bodrogom, obec Streda nad Bodrogom, okres Trebišov, par.č. 2230/2 orná pôda o výmere 1569m², jedná sa o parcelu registra “E” zapísaná na liste vlastníctva č. 1109. Nehnuteľnosť sa prenajíma za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti na dobu 5 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy, podľa § 9aa ods.1 zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti v k. ú. Streda nad Bodrogom, obec Streda nad Bodrogom, okres Trebišov, par.č. 2230/2 orná pôda o výmere 1569m², jedná sa o parcelu registra “E” zapísaná na liste vlastníctva č. 1109. Nehnuteľnosť sa prenajíma za účelom vykonávania poľnohospodárskej činnosti na dobu 5 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy, podľa § 9 ods.2 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu č.1 tohto uznesenia.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 9. Bodu programu

Žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na nájomný byt

- p. starosta informoval poslancov ohľadom doručených žiadostí týkajúcich sa predĺženia nájomných zmlúv na nájomné byty.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 376/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

1.berie na vedomie

- a) žiadosť Zsolta Kissa, trvale bytom Ružová 1041/27, 07631 Streda nad Bodrogom o predĺženie nájomnej zmluvy,
- b) žiadosť Ľudovíta Szatmáriho, trvale bytom Ružová 1041/27, 07631 Streda nad Bodrogom o predĺženie nájomnej zmluvy,
- c) žiadosť Karolíny Gazdagovej Csoroszovej, trvale bytom Licionská 602/16, 07631 Streda nad Bodrogom o predĺženie nájomnej zmluvy,
- d) žiadosť Dávida Kačmarika, trvale bytom Záhradná 195/27, Streda nad Bodrogom, PSČ 076 31 o predĺženie nájomnej zmluvy,

2.schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle čl.5 ods.2 Zásad prenájmu obecných bytov obce Streda nad Bodrogom zo dňa 29.10.2021 na prenájom

- a) bytu č. 6 na 2. poschodí bytového domu č.1041/27 na par.č. 1728/13 v k.ú. Streda nad Bodrogom zapísaného na liste vlastníctva č. 1109 s Zsoltom Kissom, trvale bytom Ružová 1041/27, 07631 Streda nad Bodrogom a to od 15.07.2025 do 14.07.2028,
- b) bytu č. 2 na prízemí bytového domu č.1041/27 na par.č. 1728/13 v k.ú. Streda nad Bodrogom zapísaného na liste vlastníctva č. 1109 s Ľudovítom Szatmárim, trvale bytom Ružová 1041/27, 07631 Streda nad Bodrogom a to od 01.09.2025 do 31.08.2028,
- c) bytu č. 4 na 1. poschodí bytového domu č.1041/27 na par.č. 1728/13 v k.ú. Streda nad Bodrogom zapísaného na liste vlastníctva č. 1109 s Karolínou Gazdagovou Csoroszovou, trvale bytom Licionská 602/16, 07631 Streda nad Bodrogom a to od 15.07.2025 do 14.07.2028,
- d) bytu č. 1 na prízemí bytového domu č.1041/27 na par.č. 1728/13 v k.ú. Streda nad Bodrogom zapísaného na liste vlastníctva č. 1109 s Dávidom Kačmarikom, trvale bytom Záhradná 195/27, Streda nad Bodrogom, PSČ 076 31 a to od 15.07.2025 do 14.07.2028,

3.poveruje

starostu obce podpísaním nájomných zmlúv ohľadom prenájmu obecných nájomných bytov.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 10. Bodu programu

Rekultivácia verejného priestranstva s informačným systémom

- p. starosta uviedol, že ide o projekt cezhraničnej spolupráce ešte KSK a bol informovaný, že tento projekt vyradili, avšak je nová výzva MCRaŠ SR, do ktorej by obec mohla tento projekt podať.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 377/2025

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

schvaľuje

- a) podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy Ministerstva cestovného ruchu a športu SR na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly ministerstva na rok 2025 č. MINCRŠ-UPCR-01025 vo výške 100 000,00€ na projekt „Rekultivácia verejného priestranstva s informačným systémom“,
- b) zabezpečenie spolufinancovania projektu a prípadných neoprávnených výdavkov.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „za“: 8 poslancov / V.Tokár, Mgr.P.Gorniytzki, R.Budjač, Ing.V.Róth, Z.Tóthová, J.Belász, D.Balla, L.Belász /

Hlasovalo „proti“: 0 poslancov

Zdržalo sa: 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednohlasne schválilo návrh uznesenia.

K 11. Bodu programu

Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky.

K 12. bodu programu

Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný p. starosta poďakoval poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 03.07.2025

.....
Mgr. Veronika Pásztorová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Ing. Vladimír Róth

.....
Richard Budjač