

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

zo 44. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 12.07.2022 v zasadačke obecného úradu

K 1. bodu programu

Starosta privítal na 44. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 6 podľa prezenčnej listiny
Hlavný kontrolór: Nóra Michová
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6 poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia
- Pretože k programu neboli žiadne pripomienky, dal starosta o ňom hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 6 poslancov
Hlasovalo „za“: 6 poslancov
Hlasovalo „proti“: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

Starosta konštatoval, že zmenený program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednoznačne schválený.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa: Bc. Beáta Világiová
za overovateľov zápisnice : Alexander Kačík, Richard Budjač
Za členov návrhovej komisie starosta určil: Dionýz Balla, Mgr. Peter Gornyitzki

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov k 12.07.2022

Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je	22 748,35 €
Na účte OÚ vedenom vo VÚB. a.s. je	0,00 €
Na účte vedenom v Poštovej banke je	1 204,30 €
SPOLU je na všetkých účtoch ku dňu 12.07.2022	23 952,65 €

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie o stave účtov obce ku dňu 12.07.2022.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

- Starosta informoval poslancov o plnení uznesení č. 340/2022 až 341/2022, ktoré boli prijaté na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo informáciu o plnení uznesení č. 340-341/2022 vzalo na vedomie.

K 6. bodu programu

Stanovisko hlavnej kontrolórky k predĺženiu čerpania kontokorentného úveru

- Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke
- Hlavná kontrolórka informovala poslancov, že obec od VÚB, a.s. k dnešnému dňu využíva kontokorentný úver vo výške 50 000,- €. Okrem toho obec momentálne má úver od VÚB, a.s. vo výške 300 000, - € na rekonštrukciu ciest a chodníka a jednu vládnu výpomoc ako kompenzáciu výpadku dane. Na záver konštatovala, že Na základe predchádzajúcich výpočtov a údajov o aktuálnom stave dlhu Obce Streda nad Bodrogom konštatujem, že podmienky na prijatie Dodatku č. 3 k Zmluve o kontokorentnom úvere č.737/2019/UZ na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami obce vo výške 50 000,- € k predĺženiu obdobia trvania zmluvy do 10.08.2023, sú v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. dodržané.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 342/2022

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania pre prijatie Dodatku č. 3 k Zmluve o kontokorentnom úvere č. 737/2019/UZ od Všeobecnej úverovej banky a. s., na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami obce vo výške 50 000,- €, s platnosťou úveru 1 rok (od 11.08.2022 do 10.08.2023).

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 7. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie predĺženia čerpania kontokorentného úveru

- Starosta informoval poslancov o možnosti predĺženia kontokorentného úveru. Ak obec nevyčerpá, neplatí ani poplatok. Momentálne sú peniaze, ktoré budú refundované z projektu Castle to Castle vo výške 25 000,- € aj z cezhraničného projektu s obcou Gávavencsello vo výške 25 000,- €.
- Poslanci s návrhom na predĺženie úveru o 1 rok súhlasili.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 343/2022

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

predĺženie čerpania kontokorentného úveru na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami obce Streda nad Bodrogom vo výške 50 000,- EUR v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 Zákona 67/2020 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Splatnosť úveru: 1 rok (od 11.08.2022 do 10.08.2023)

Zabezpečenie: bez zabezpečenia

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 8. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie volebných obvodov v Obci Streda nad Bodrogom pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2022 - 2026

- Starosta prečítal rozhodnutie predsedu NR SR č. 209/2022 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, povedal, že voľby sú stanovené na deň 29.10.2022
- Poukázal na povinné zverejňovanie v zmysle zákona a to určenie volebných obvodov pričom povedal, že v obci je volebný obvod jeden

Nakoľko nikto nemal ďalšie pripomienky ani návrhy dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia

Návrh na uznesenie č. 344/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Streda nad Bodrogom v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

určuje

volebné obvody pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie r. 2022 – 2026,
a to: **1 volebný obvod**

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 9. bodu programu

Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu Obce Streda nad Bodrogom na nové volebné obdobie r. 2022 – 2026

- Starosta informoval poslancov, že v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov, je obecnému zastupiteľstvu vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.

Nakoľko nikto nemal ďalšie pripomienky ani návrhy dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia

Návrh na uznesenie č. 345/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Streda nad Bodrogom v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

určuje

rozsah výkonu funkcie starostu Obce Streda nad Bodrogom v novom volebnom období r. 2022 – 2026
v rozsahu **1**, t. z. v plnom rozsahu.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 10. bodu programu

Určenie počtu poslancov Obce Streda nad Bodrogom na nové volebné obdobie r. 2022 - 2026

- Starosta informoval poslancov, že v zmysle § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnému zriadení v znení zmien a doplnkov, obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť pred voľbami podľa počet poslancov na celé volebné obdobie r. 2022 – 2026
Počet poslancov sa určuje v závislosti od počtu obyvateľov podľa citovaného ustanovenia zákona o obecnom zriadení takto:
 - a) do 40 obyvateľov obce 3 poslanci,
 - b) od 41 do 500 obyvateľov obce 3 až 5 poslancov,
 - c) od 501 do 1 000 obyvateľov obce 5 až 7 poslancov,
 - d) od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov,
 - e) od 3 001 do 5 000 obyvateľov obce 9 až 11 poslancov,
 - f) od 5 001 do 10 000 obyvateľov obce 11 až 13 poslancov,
 - g) od 10 001 do 20 000 obyvateľov obce 13 až 19 poslancov,
 - h) od 20 001 do 50 000 obyvateľov obce 15 až 25 poslancov,
 - i) od 50 001 do 100 000 obyvateľov obce 19 až 31 poslancov,
 - j) nad 100 000 obyvateľov obce 23 až 41 poslancov.
- Poslanci jednoznačne navrhli počet poslancov 9.

Nakoľko nikto nemal ďalšie pripomienky ani návrhy dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 346/2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Streda nad Bodrogom v súlade s § 11 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

určuje

počet poslancov Obce Streda nad Bodrogom v novom volebnom období r. 2022 – 2026 **9**.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 11. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie zámeru na prevod vlastníctva pozemku pre J. Budjača

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo už raz rozhodlo o predaji, ale v zámere treba zadefinovať aj dôvod osobitného zreteľa. Táto záhrada aj v súčasnej dobe je užívaná. Táto nehnuteľnosť nebola prevedená do vlastníctva pôvodných vlastníkov bytov a Július Budjač a manželka ako vlastníci bytov požiadali o prevod do vlastníctva.

- Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 347/2022

schvaľuje

Prevod vlastníctva nehnuteľnosti v k. ú. Streda nad Bodrogom par. č. 1190/27 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 52 m² v celosti zapísaná na LV č. 1109, jedná sa o parcelu registra „C“ a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 3,32 €/m² pre Júliusa Budjača, tr. bytom Záhradná 696/10, Streda nad Bodrogom a manželku. Náklady súvisiace s prevodom hradia nadobúdatelia.

Odôvodnenie hodného osobitného zreteľa:

Dôvod hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o záhradu nadchádzajúcu sa v bezprostrednej blízkosti bytového domu v ktorom nadobúdateľ a jeho manželka bývajú a táto slúžila ako záhrada a aj v súčasnej dobe je užívaná. V minulosti boli susedné nehnuteľnosti, záhrady už prevedené do vlastníctva vlastníkov bytov bývajúcich v uvedenom bytovom dome. Táto nehnuteľnosť nebola prevedená do vlastníctva pôvodných vlastníkov bytov a Július Budjač a manželka ako vlastníci bytov požiadali o prevod do vlastníctva.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 12. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie predkladania žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

- Starosta oboznámil poslancov s výzvou na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov. Konštatoval, v projekte je 100 %-ná dotácia, obec okrem neoprávnených výdavkov nemá žiadnu spoluúčasť.
- Keďže obec môže podať aj viac žiadostí naraz, preto starosta navrhol vypracovať žiadosť na zateplenie a výmenu strechy na budove Domova dôchodcov a výmenu okien a zateplenie strechy na budove kaštieľa. Avšak pri každej budove obec musí dať vypracovať tepelno-technický posudok.

Nakoľko nikto nemal ďalšie pripomienky ani návrhy dal starosta hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 348/2022

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

ukladá

starostovi obce vyčleniť finančné prostriedky na úhradu neoprávnených výdavkov počas realizácie projektu

súhlasí

s vypracovaním Projektového energetického hodnotenia na budovu kaštieľa, Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 349/2022

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov

ukladá

starostovi obce vyčleniť finančné prostriedky na úhradu neoprávnených výdavkov počas realizácie projektu

súhlasí

s vypracovaním Projektového energetického hodnotenia na budovu Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 13. bodu programu

Rôzne

A) Úprava rozpočtu DD, OcÚ

- Starosta oboznámil poslancov s rozpočtovými opatreniami č. 2/2022 a s jednotlivými zmenami a úpravami rozpočtu Domova dôchodcov a Obce Streda nad Bodrogom.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 350/2022

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

- zmeny a úpravy rozpočtu Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom za II. štvrtrok 2022
- rozpočtové opatrenie Obce Streda nad Bodrogom, Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom č. 2/2022 zo dňa 12.07.2022
- použitie rezervného fondu vo výške 76 415,75 €:
 - na terénne úpravy v obci Streda nad Bodrogom
 - na revitalizáciu areálu športového ihriska
 - na obstaranie záhradného traktora
 - na oplotenie kolkárne a športového areálu

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 6 poslancov
Hlasovalo „za“: 6 poslancov
Hlasovalo „proti“: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

B) Odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ č. 1844

- P. poslanec Belász navrhol poslancom zámenu pozemkov. Nedávno podal žiadosť na odkúpenie pozemku v kat. území obce Streda nad Bodrogom, parc. reg. „C“ č. 1844, avšak obecné zastupiteľstvo jeho žiadosť zamietlo. P. Belász má vo vlastníctve pozemok, ktorý by bol ochotný zameniť za pozemok na parc. č. 1844.
- p. Balla s návrhom nesúhlasil. Z protipožiarneho hľadiska pozemok nenavrhuje odpredať v žiadnom prípade
- P. Budjač navrhol p. Belászovi podať žiadosť a konkretizovať, ktorý pozemok by chcel zameniť
- p. Belász povedal, že so žiadosťou sa nebude zaoberať dovtedy, kým zastupiteľstvo neschválí možnosť odpredaja alebo zámeny
- p. Balla povedal, že pri každom predaji treba uprednostniť záujmy obce.

K 14. bodu programu

Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky.

K 15. bodu programu

Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný, p. starosta poďakoval poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 12.07.2022

.....
Bc. Beáta Világiová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Alexander Kačík

.....
Richard Budjač