

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

zo 40. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 13.04.2022 v zasadačke obecného úradu

K 1. bodu programu

Starosta privítal na 40. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 6 podľa prezenčnej listiny
Hlavný kontrolór: Nóra Michová
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6 poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia
- Pretože k programu neboli žiadne pripomienky, dal starosta o ňom hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 6 poslancov
Hlasovalo „za“: 6 poslancov
Hlasovalo „proti“: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

Starosta konštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednoznačne schválený.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa: Mgr. Veronika Pásztorová
za overovateľov zápisnice : Zlatica Tóthová, Richard Budjač
Za členov návrhovej komisie starosta určil: Mgr. Peter Gornyitzki, Dionýz Balla

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov k 13.04.2022

Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je	31 952,45 €
Na účte OÚ vedenom vo VÚB. a.s. je	0,00 €
Na účte vedenom v Poštovej banke je	5 744,69 €

SPOLU je na všetkých účtoch ku dňu 13.04.2022 37 697,14 €

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie o stave účtov obce ku dňu 13.04.2022.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

- Starosta informoval poslancov o plnení uznesenia č. 311/2022 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 09.03.2022. Konštatoval, že uznesenie z predchádzajúceho zasadnutia bolo splnené a zo schválenej sumy 5 000 € bolo vyčerpaných 2 268,95 €.

Obecné zastupiteľstvo informáciu o plnení uznesenia č. 311/2022 vzalo na vedomie.

K 6. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie uznesenia týkajúceho sa finančného vysporiadania s výstavbou bytovej jednotky

- Starosta uviedol, že pre zabezpečenie prístupu k bytovému domu z verejnej komunikácie je potrebné aby obec poskytla do nájmu aj parcely registra „KNC“ s parc. č. 1728/14 a parc. č. 1728/16 v k.ú. Streda nad Bodrogom, zapísané na LV č. 1109.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 312/2022

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

zriadenie záložného práva v prospech ŠFRB na príľahlých pozemkoch k bytovému domu zabezpečujúcich prístup z verejnej komunikácie parciel registra „KNC“ s parc. č. 1728/14, vo výmere 406 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 1728/16, vo výmere 51 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Streda nad Bodrogom, zapísané na LV č. 1109, vo vlastníctve Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 7. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie prenájmu pozemku pre Zberný dvor v obci Streda nad Bodrogom

- Starosta uviedol, že Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia nesúhlasí s pôvodnou alokáciou Zberného dvora.
- Starosta ďalej informoval poslancov, že p. Ivan Krajník je ochotný poskytnúť do nájmu pozemok v extraviláne obce, predbežne za cenu 1€/rok.
- P.Balla navrhol pozemok blízko pôvodného pozemku, ktorý ale nie je vo vlastníctve obce.

Nakoľko neboli žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 313/2022

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

ruší

uznesenie č.257/2021 zo dňa 21.09.2021 v plnom rozsahu .

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 314 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

prenájom pozemkov v k.ú. obce Streda nad Bodrogom parcela reg. „C“ č.2943/7 vo výmere 57 m² a 2938/45 vo výmere 956 m² na vybudovanie Zberného dvora v obci Streda nad Bodrogom. Podmienky prenájmu budú špecifikované v nájomnej zmluve.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	6 poslancov
Hlasovalo „za“:	6 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 8. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie zmien Územného plánu obce Streda nad Bodrogom

- Starosta informoval poslancov s požiadavkou p. starostu obce Klin nad Bodrogom na zmenu Územného plánu obce Streda nad Bodrogom. Ďalej uviedol, že nakoľko ide o dlhodobý proces, bolo by vhodné zosumarizovať návrhy. Poprosil poslancov aby v prípade, že majú nejaké odporúčania alebo požiadavky aby ich postupne pripravili. Taktiež uviedol, že zmenou územného plánu by obec výrazne pomohla miestnym podnikateľom, nakoľko zmenu územného plánu iniciuje obec, čo by znamenalo zníženie finančného zaťaženia pre miestnych podnikateľov.
- P.Balla uviedol, že sa mu nepáči každých 5 rokov schvaľovať zmenu územného plánu, nakoľko 3-5000 € by podľa neho bolo vhodné alokovať inak.
- P.Budjač uviedol, že pri každom projekte je v prvom rade dopytovaný územný plán.
- P.Gornyitzki uviedol, že ak je v zmene územného plánu našim partnerom obec Klin nad Bodrogom bolo by vhodné zmenu uskutočniť.
- P.Kačík uviedol, že nový územný plán obce by mal benefity vzhľadom na to, že nateraz nevieme aké stavby sa budú v budúcnosti v obci realizovať.
- P.Budjač uviedol, že je potrebné využiť možnosť zmeny územného plánu teraz, keď máme možnosť zmenu zaobstarať za polovičnú cenu, nakoľko druhú polovicu by hradila obec Klin nad Bodrogom.
- P.Balla sa opýtal p. Budjača, či má zmysel každých 5 rokov platiť za nový územný plán?
- P.Budjač odpovedal áno, nakoľko nevieme vopred aký investor môže o pár rokov prísť do obce a zastaralý územný plán by mohol byť v takomto prípade nevýhodou.

-p. poslanec Tokár došiel na rokovanie OZ.

Nakoľko neboli žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 315/2022

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

v zmysle § 17 odst. (2) bod c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, obstaranie Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, pre k.ú. obce Streda nad Bodrogom.

OZ poveruje starostu obce

Zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov č.1 Spoločného Územného plánu obcí Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, pre k.ú. obce Streda nad Bodrogom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.

Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom požaduje v zmysle §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení úhradu nákladov spojených s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie od žiadateľov, ktorí vyvolali obstaranie územnoplánovacej dokumentácie.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	7 poslancov
Hlasovalo „za“:	7 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 9. bodu programu

Rôzne

A) Prerokovanie a schvaľovanie prenájmu kompostoviska na BRKO

- Starosta informoval poslancov, že p. Ladislav Skalina ponúkol obci ohradený pozemok pre účely zriadenia kompostoviska na BRKO, keďže tento pozemok nevyužíva. Starosta ďalej uviedol, že v budúcnosti by bol zber BRKO zabezpečený systematicky podľa ulíc, čo by znamenalo ďalšiu službu pre občanov obce, nakoľko vývoz BRKO by zabezpečovala obec.
- Starosta zároveň uviedol, že bude potrebné zabezpečiť dva vstupy na pozemok, vjazd a výjazd.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 316 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Stredě nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

prenájom pozemkov v k.ú. obce Streda nad Bodrogom parcela reg. „C“ č.2918/2 vo výmere 1 518 m² a 2918/3 vo výmere 174 m² na vybudovanie kompostoviska na BRKO. Podmienky prenájmu budú špecifikované v nájomnej zmluve.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	7 poslancov
Hlasovalo „za“:	7 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

B) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti Moniky Tóthovej o poskytnutie jednorázového finančného príspevku

- Starosta informoval poslancov, že p. Monika Tóthová nemá nedoplatok za komunálny odpad ani daňové nedoplatky voči obci. Následne prečítal znenie doručenej žiadosti a posunul poslancom spisovú dokumentáciu k nahliadnutiu.
- P.Tóthová uviedla, že p.Monika Tóthová by mala poberať nemocenské dávky, čo ale k žiadosti nedoložila avšak je možné, že v súčasnosti dávky nepoberá, nakoľko čaká na posúdenie nároku na vznik invalidného dôchodku.
- P.Gorniytzki uviedol, že v prípade schválenia žiadosti p.Moniky Tóthovej je predpoklad, že aj ďalší občania budú obec žiadať o pomoc.
- P.Tokár uviedol, že ide o občana obce, ktorý platí dane a obec je podľa neho povinná pomôcť vlastným občanom.
- P.Gorniytzki navrhol poskytnúť pomoc formou obedov.
- P.Tokár navrhol poskytnúť sumu v jednotlivých čiastkach s určitým odstupom.
- P.Budjač uviedol, že na základe dokladov doložených k žiadosti vychádza požadovaná suma na cca 344,57€.
- Starosta navrhol v prípade schválenia žiadosti zdokladovať použitie finančného príspevku

Nakoľko neboli žiadne ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 317 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

žiadosť Moniky Tóthovej, nar. 05.01.1971, trvale bytom Záhradná 14/220, 07631 Streda nad Bodrogom o poskytnutie jednorázového finančného príspevku vo výške 400 € a zároveň žiada prijímateľa finančnej pomoci o zdokladovanie použitia finančného príspevku.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa:	7 poslancov
Hlasovalo „za“:	7 poslancov
Hlasovalo „proti“:	0 poslancov
Zdržalo sa :	0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

C) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti Júliusa Budjača o predaj pozemku parcela registra „C“ č. 1190/27 vo výmere 52 m²

- odročené

D) Prerokovanie a schvaľovanie zmien a úpravy rozpočtov DD, Obce Streda nad Bodrogom, ZŠ s VJM, ZŠ za I. štvrťrok 2022

- Starosta oboznámil poslancov so zmenami rozpočtov DD, Obce Streda nad Bodrogom, ZŠ s VJM, ZŠ za I. štvrťrok 2022 a posunul poslancom predložené doklady jednotlivých subjektov k nahliadnutiu

Návrh na uznesenie č. 318 /2022

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

- zmeny a úpravy rozpočtu Obce Streda nad Bodrogom, Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom za I. štvrťrok 2022
- zmeny a úpravy rozpočtu Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom za I. štvrťrok 2022
- zmeny a úpravy rozpočtu Základnej školy, Školská 2, 076 31 Streda nad Bodrogom za I. štvrťrok 2022
- zmeny a úpravy rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Školská 4, 076 31 Streda nad Bodrogom za I. štvrťrok 2022 tak ako boli predložené.

Výsledok hlasovania:

Prezentovalo sa: 7 poslancov
Hlasovalo „za“: 7 poslancov
Hlasovalo „proti“: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 10. bodu programu
Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky.

K 14. bodu programu

Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný, p. starosta poďakoval poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 13.04.2022

.....
Mgr. Veronika Pásztorová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Zlatica Tóthová

.....
Richard Budjač