

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

z 33. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 21.09.2021 v miestnosti č.23 obecného úradu

K 1. bodu programu

Starosta privítal na 33. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 6 podľa prezenčnej listiny
Hlavný kontrolór: Nóra Michová
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 6 poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia.
- Pretože k programu neboli žiadne pripomienky, starosta dal o ňom hlasovať.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva
za hlasovalo 6 poslancov
proti 0
zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednoznačne schválený.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa: Bc. Beáta Világiová
za overovateľov zápisnice : Dionýz Balla, Mgr. Peter Gornyitzki
Za členov návrhovej komisie starosta určil: Zlatica Tóthová, Richard Budjač

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov k 21.09.2021

Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je	20 027,48 €
Na účte OÚ vedenom vo VÚB. a.s. VUB je	23 386,82 €
Na účte vedenom v Poštovej banke je	27,36 €
SPOLU je na všetkých účtoch ku dňu 21.09.2021	43 441,66 €

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie o stave účtov obce ku dňu 21.09.2021.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov o plnení uznesení č. 250/2021 až 252/2021 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 10.08.2021. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

Obecné zastupiteľstvo informáciu o plnení uznesení č. 250/2021 až 252/2021 vzalo na vedomie.

K 6. bodu programu

Prerokovanie žiadosti Piling Tibora o odpredaj alebo dlhodobý prenájom pozemku

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Konštatoval, že p. Pilingovi pred mesiacom bola doručená výzva na vypratanie nehnuteľnosti
- p. Tóthová sa opýtala prečo v tom nekoná životné prostredie
- Starosta odpovedal, že Okresný úrad bol na miestnom šetrení, ale výsledok nie je známy
- p. Gornyitzki sa opýtal, že komu patrí pozemok, na ktorom parkujú autá?
- Starosta odpovedal, že vlastníkom je Pozemkový fon
- p. Kačík povedal, že pozemok, ktorý žiada je prístupová cesta. Preto nenavrhuje predať
- p. Budjač navrhol žiadosť zamietnuť a vyzvať ho, aby pozemok dal do pôvodného stavu
- Poslanci sa dohodli na odročení žiadosti

K 7. bodu programu

Prerokovanie žiadosti BROS o spoluprácu pri obnove travinno-bylinných biotopov

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Konštatoval, že sa jedná o pozemky, ktoré už raz žiadal p. Kulcsár
- p. Gornyitzki navrhol povoliť pastvu ale nepovoliť výrub a orez stromov
- Poslanci s návrhom súhlasili

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 253/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

a) súhlasí

s pastvou hospodárskych zvierat v k.ú. obce Streda nad Bodrogom na parcelách reg. „E“ č. 1381,1399,1400, 1401, ktoré sú vo vlastníctve obce Streda nad Bodrogom

b) nesúhlasí

s odstraňovaním invázných a nepôvodných rastlín na uvedených parcelách.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 6 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 8. bodu programu

Prerokovanie správy audítorky z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej uzávierky

- Starosta oboznámil poslancov so správou audítorky z auditu konsolidovanej účtovnej závierky. Konštatoval, že audítorka nezistila žiadne nesprávnosti a obec pri spracovaní účtovnej závierky konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok.
- Poslanci informácie vzali na vedomie.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 254/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

berie na vedomie

správu audítorky z auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej uzávierky za rok 2020.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 6 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 9. bodu programu

Voľba komisií na vykonanie inventarizácie

- Starosta informoval poslancov, že k 31.12. treba vykonať fyzickú inventarizáciu majetku a záväzkov obce

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 255/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

zloženie komisií na vykonanie fyzickej ročnej inventarizácie majetku a záväzkov obce takto:

a) Ústrednej inventarizačnej komisie (ÚIK) v zložení:

predseda: Zoltán Mento – starosta obce

člen: Bc. Beáta Világiová – pracovníčka OcÚ

člen:– Mgr. Peter Gornytzki poslanec ObZ, - zástupca starostu obce

b) Čiastkových inventarizačných komisií (ČIK) pre účtovnú jednotku:

- **ČIK. 1 :** Domov dôchodcov- Alžbeta Tóthová, Mgr. Monika Ballaová, Mgr. Peter Gornytzki, Ing. Vladimír Róth
- **ČIK. 2:** Základná škola s vyučovacím jazykom slovenským – RNDr. Štefan Sipos, Kristína Rosohová, Richard Budjač, Dionýz Balla
- **ČIK. 3:** Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Mgr. Henrieta Bányacski, Kristína Rosohová, , Ladislav Belász, Viktor Tokár
- **ČIK. 4:** Materská škola – Óvoda – Bc. Erika Mentová, Eva Vasová, Zlatica Tóthová
- **ČIK. 5:** Školská jedáleň pri MŠ – Bc. Erika Mentová, Renáta Belászová, Zlatica Tóthová
- **ČIK. 6:** OcÚ - Csilla Kissová, Ján Grácer, Alexander Kačik
- **ČIK. 7:** Miestne kultúrne stredisko, Lucia Belászová, Tibor Krajník, JUDr. Vladimír Doša
- **ČIK. 8:** DHZO – Monika Kiššová, Ing. Vladimír Róth, Dionýz Balla
- **ČIK. 9:** Bistro-Kolkáreň – Bc. Ildikó Káplárová, Martin Cabovský, Richard Budjač

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 6 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 10. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie zásad prenájmu obecných bytov Obce SNB

- Starosta informoval poslancov, že právnik obce vypracoval návrh zásad prenájmu obecných bytov. Bytovka bude do konca decembra hotová. Približne od mája 2022 byty budú hotové na užívanie. Preto navrhuje prerokovať zásady a možnosti prenájmu bytov
- p. Gornytzki navrhol porozmýšľať o možnosti, či žiadateľ musí byť stredančan, alebo nie. Ak nie, nech sa prihlási na trvalý pobyt do obce. Ďalšou podmienkou by mal byť príjem žiadateľa a spolužijúcich. Navrhol zapracovať podmienku, že príjem nemôže byť vyšší ako 3 násobok z minimálnej mzdy. Žiadateľ nesmie mať pozdĺžnosti voči obci. Ak sa jedná o cudzinca, nesmie mať pozdĺžnosti voči obci z ktorého prichádza
- p. Budjač navrhol umožniť sa uchádzať o byt takým mladým ľuďom, ktorí prichádzajú z detského domova a nemajú ešte 30 rokov
- Starosta navrhol vylosovať každého uchádzača, tým sa určí poradie
- p. Balla sa opýtal, keďže nájomná zmluva sa podpisuje na 3 roky, nájomné sa môže prehodnotiť takisto po 3 rokoch?
- p. Gornytzki povedal, že jediné čo môže zastupiteľstvo zvýšiť je fond opravy. Navrhol určiť najvyššiu sumu
- p. Budjač navrhol zapracovať do zmluvy, že nájomca nemôže zaregistrovať živnosť na adresu
- Starosta konštatoval, že uvedené podmienky odovzdá právnikovi, aby zapracoval do zásad

K 11. bodu programu

Prerokovanie výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19

- Starosta informoval poslancov o možnosti podania žiadosti o NFP na vnútorné úpravy a vnútorné vybavenie KD. Konštatoval, že dajú sa preplatiť aj náklady na rekonštrukciu spätne od februára 2021. V rámci projektu je možné si zaobstarať nové stoly, stoličky do kultúrneho domu, ako aj vnútorné vybavenie knižnice.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 256/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

a) schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie NFP na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandémiou COVID-19

b) poveruje

starostu obce vyčlenením finančných prostriedkov za zabezpečenie spoluúčasti v zmysle výzvy.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 6 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 12. bodu programu

Rôzne

A) Nová bytovka

- Starosta informoval poslancov o možnosti schválenia výstavby ďalšej bytovky
- p. Tóthová navrhla umiestnenie garáže k jednotlivým bytom. Ďalej navrhla výstavbu 2 bytoviek naraz, alebo výstavbu dvojbytovky
- p. Gornyitzki navrhol zaobstarať architekta na vypracovanie vizualizácie
- Starosta navrhol poslancom obhliadku novej bytovky a na ďalšom zastupiteľstve schváliť typ a veľkosť nasledujúcej bytovky
- Poslanci s návrhom súhlasili

B) Zberný dvor

- Starosta informoval poslancov, že je vyhlásená výzva na výstavbu zberného dvora. Projekt by sa mal zaoberať s vybudovaním prístrešku, zaobstaraním nádob na triedený zber, a nákupom techniky ako napr. traktor a prives. Zberný dvor navrhol na ulicu Vápenka na parcely 203/1 a 202/1.
- Poslanci s návrhom súhlasili

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 257/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

výstavbu zberného dvora v k. ú. obce Streda nad Bodrogom na ul. Vápenka na parcelách reg. „C“ č. 203/1 a 202/1. Zároveň poveruje starostu obce so začatím prípravných prác k podaniu žiadosti.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 6 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

C) Žiadosť DD o pôžičku

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Konštatoval, že Domov dôchodcov môže podať žiadosť na ÚPSVaR o poskytnutie dotácie na mimoriadne odmeny pre zamestnancov. Projekt však funguje na základe refundácie. Jedná sa o sumu 13 520 € a Domov dôchodcov nemá dostatok finančných prostriedkov na vyplatenie takejto odmeny. Preto žiadajú obec o poskytnutie výpomoci a po refundácii nákladov peniaze vrátia obci.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 258/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

mimoriadnu finančnú výpomoc pre Domov dôchodcov na odmenu zamestnancov Domova dôchodcov za obdobie 2.vlny pandémie vo výške 13 520,- €. Finančnú výpomoc Domov dôchodcov vráti obci Streda nad Bodrogom po refundácii ÚPSVaR SR.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 6 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 6 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

D) MAS Bodrog

- Starosta informoval poslancov, že v rámci MAS-ky obec pred 2 rokmi podala žiadosť na výstavbu fitness ihriska. MAS-ka v tom čase žiaľ nefungovala tak ako mala. Teraz rozbehla a obec plánuje znova podať žiadosť na výstavbu uvedeného ihriska. Projekt je hotový, len rozpočet treba aktualizovať. Ďalej konštatoval, že v rámci MAS-ky funguje

združenie Tera Inkognita, kde sú vyhlásené výzvy na malé projekty, ako napr. ekoturizmus, cykloturizmus, veľké rozvojové atrakcie. Rozvojové atrakcie musia slúžiť pre turistov, nie pre občanov obce. Starosta navrhol rekonštrukciu fontány pri JBD s.r.o. . V rámci cykloturistiky na futbalovom ihrisku by mohol byť vybudovaný cykloservis s prezliekarňou

- p. Budjač sa opýtal, že kedy je termín uzavretia výzvy?
- Starosta odpovedal, že v trojmesačných intervaloch je vyhlásená ďalšia výzva do roku 2022. Tretím návrhom bola modernizácia verejného priestranstva pred kultúrnym domom. Starosta navrhol poslancom porozmýšľať o navrhovaných riešeniach.

K 13. bodu programu

Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky

K 14. bodu programu

Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný, poďakoval p. starosta poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 21.09.2021

.....
Bc. Beáta Világiová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Dionýz Balla

.....
Mgr. Peter Gornyitzki