

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

z 27. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 20.04.2021 v miestnosti č.23 obecného úradu

K 1. bodu programu

Starosta privítal na 27. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 8 podľa prezenčnej listiny
Hlavný kontrolór: Nóra Michová
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 8 poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia. Navrhol zmenu programu, a to bod č.7 zameniť s bodom č.6. Ostatné body ostanú nezmenené.
- Pretože k zmene programu neboli žiadne pripomienky, starosta dal o ňom hlasovať.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva
za hlasovalo 8 poslancov
proti 0
zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednoznačne schválený.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa: Bc. Beáta Világiová
za overovateľov zápisnice : Dionýz Balla, Viktor Tokár
Za členov návrhovej komisie starosta určil: Mgr. Peter Gornyitzki, Ing. Vladimír Róth

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov k 20.04.2021

| | |
|--|--------------------|
| Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je | 32 983,93 € |
| Na účte OÚ vedenom vo VÚB. a.s. VUB je | 29 717,72 € |
| Na účte vedenom v Poštovej banke je | 11 064,10 € |
| SPOLU je na všetkých účtoch ku dňu 20.04.2021 | 73 765,74 € |

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie o stave účtov obce ku dňu 20.04.2021.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov o plnení uznesení č. 215/2020 až 217/2020 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 23.02.2021. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené.

Obecné zastupiteľstvo informáciu o plnení uznesení č. 215/2020 až 217/2020 vzalo na vedomie.

K 6. bodu programu

Prerokovanie žiadosti Čáji Ladislava o odkúpenie pozemku

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Informoval ich, že sa jedná o parcelu, ktorá je za budovou firmy Alfa, Delta a Lekárňou Absint
- p. Čáji požiadal o slovo
- Starosta mu slovo udelil
- p. Čáji informoval poslancov, že budova predtým bola vo vlastníctve Petra Čájiho (otec menovaného). Presné dôvody, prečo vtedy neodkúpil časť parcely, nevie. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že ak by chcel v budúcnosti rozšíriť svoj podnik, nemôže to urobiť, nakoľko nemá vlastnícky podiel.
- p. Tokár sa opýtal, že v čom ho bráni prívies obce, ktorý tam parkuje? Nakoľko v žiadosti uviedol, že sa mu nepáči.
- P. Budjač oboznámil poslancov so skutočnosťou, že zastupiteľstvo musí brať do úvahy predkupné právo. To znamená, že najprv obec musí ponúknuť spoluvlastníkom. Ak to urobí, možno, že niekto z nich bude mať záujem o odkúpenie.
- p. Balla navrhol p. Čájimu, aby požiadal spoluvlastníkov o písomné stanovisko, že nemajú záujem o odkúpenie uvedeného pozemku
- Starosta vysvetlil p. Čájimu, že v minulosti keď spolu rozprávali, mu vysvetlil, že ak obec bude mať vhodný pozemok na parkovanie, prívies tam ďalej parkovať nebude. Šachta, ktorú spomínal vo svojej žiadosti nie je len jeho, ale patrí aj p. Tóthovi, firme Absint a pani Gécziovej. Obec doteraz umožnil zadný prístup k jeho nehnuteľnosti. V prípade ak by obec predal pozemok, musí to urobiť formou obchodnej verejnej súťaže. Priamym predajom sa to nedá v žiadnom prípade.
- p. Budjač povedal, že p. Čáji aj keby mal spoluvlastnícky podiel na pozemku, ajtak nemôže urobiť žiadnu zmenu bez súhlasu spoluvlastníkom
- Starosta sa opýtal, že prečo neodkúpi časť od ostatných spoluvlastníkov?
- p. Čáji odpovedal, že sa informoval, ale nikto z nich nechce predať svoj podiel
- Starosta oboznámil poslancov so stanoviskom právnik. Stanovisko tvorí prílohu tejto zápisnice.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 218/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

zamieta

žiadosť Čáji Ladislava, bytom Okálová 986/6, 076 31 Streda nad Bodrogom o odkúpenie pozemku na parcele reg. „C“ č. 1181/13.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 7 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 1 poslanec (p. Tokár)

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 7. bodu programu

Prerokovanie žiadosti Tóth Gabriela o prenájom pozemku

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Konštatoval, že vymeranie pozemku je časovo náročné. Na ten istý pozemok obec dostala ďalšiu žiadosť od p. Jána Čebreňáka. V každom prípade by trebalo vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž
- p. Belász navrhol vybudovanie parkoviska pre autobusy a nákladné autá na ulici Vápenka
- p. Kačik informoval poslancov, že parcely na ulici Vápenka, ktoré sú nevyužité, vyžadujú terénne úpravy
- p. Balla navrhol požiadať príslušný úrad o zníženie rýchlosti na ulici Kameneckej pred poliklinikou
- Starosta povedal, že obec pošle žiadosť o vyjadrenie k zámeru pre KSK, odbor dopravy

Nakoľko k bodu neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 219/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

zamieta

žiadosť Tóth Gabriela, trvale bytom Záhradná 615/5, 076 31 Streda nad Bodrogom o prenájom pozemku parc. reg. „C“ č. 203/1 a parc. reg. „E“ č. 624/19.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 8. bodu programu

Prerokovanie výzvy Lesy SR, š.p.

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou
- p. Budjač povedal, že cieľom obce je aby lesné hospodárstvo fungovalo
- Starosta požiadal poslancov o dôkladné preštudovanie žiadosti. V prípade, ak s lesným hospodárstvom sa bude zaoberať obec, v každom prípade bude potrebovať lesný hospodársky plán
- Starosta navrhol výzvu odročiť a zaoberať sa s ňou na ďalšom zasadnutí
- Poslanci s návrhom súhlasili.

K 9. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie zmien a úpravy rozpočtu DD, OcÚ za I. štvrťrok 2021

- Starosta oboznámil poslancov s rozpočtovými opatreniami č. 1/2021 a s jednotlivými zmenami a úpravami rozpočtu Domova dôchodcov a Obce Streda nad Bodrogom

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 220/2021

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

- zmeny a úpravy rozpočtu Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom za I. štvrťrok 2021
- zmeny a úpravy rozpočtu Obce Streda nad Bodrogom, Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom za I. štvrťrok 2021
- rozpočtové opatrenie Obce Streda nad Bodrogom č. 1/2021 uskutočnené v súlade s § 14ods.2 písm. a) až c), ods. 3 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

tak ako bolo predložené.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 10. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie zámeru spracovanie PHSR obce Streda nad Bodrogom na roky 2021 – 2027

- Starosta informoval poslancov, že sa začalo nové plánovacie obdobie v EÚ, preto obce musia vypracovať nové PHSR. Bez toho dokumentu obec nemôže žiadať žiadne dotácie z EÚ fondov.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 221/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

zámer spracovania programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Streda nad Bodrogom na roky 2021 – 2027.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 11. bodu programu

Prerokovanie žiadosti DD o úhradu nedoplatkov prijímateľov soc. služby

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou. Konštatoval, že sa jedná o dve osoby, ktorým dôchodok nekryje výdavky v Domove dôchodcov. Celková suma nedoplatkov je 1851,55 €.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 222/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

úhradu nedoplatkov prijímateľov sociálnej služby za obdobie apríl 2020 – marec 2021 v celkovej sume 1 851,55 € v prospech Domova dôchodcov, , Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 0 poslancov

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 12. bodu programu

Prerokovanie žiadosti DD o schválenie zvýšenia úhrady

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou
- p. Budjač povedal, že v decembri 2020 zastupiteľstvo už raz schválilo zvýšenie
- Starosta odpovedal, že zariadenie žiada o zvýšenie z dôvodu zvýšených výdavkov za odvoz fekálií. Ďalej konštatoval, že rozprával s firmou Aquatech s.r.o. Firma sa zaoberá vybudovaním čističky. Pre Domov dôchodcov vybudovanie takejto čističky by bol cca 40 000,- €. Ten istý problém je aj pri kaštieli. Preto obec by mohla požiadať o dotáciu na vybudovanie čističky s odôvodnením, že v obci nie je vybudovaná kanalizácia.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 223/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

a) schvaľuje

- žiadosť Domova dôchodcov o zvýšenie nákladov v Domove dôchodcov

b) ukladá

- starostovi zapracovať uvedené zmeny do VZN obce

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 7 poslancov

Proti 0 poslancov

Zdržalo sa 1 poslanec (p. Budjač)

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 13. Bodu programu

A) VSD sieť + kamerové systémy

- Starosta informoval poslancov, že VSD, a.s. o mesiac začne montovať optickú sieť. Budú ťahať po vlastných elektrických vedeniach. Zamestnanci VSD a.s. navrhli možnosť cez ten optický kábel vybudovať kamerový systém. Navrhli, že ak zastupiteľstvo rozhodne o vybudovaní kamerového systému, treba sa rozhodnúť, že koľko bodov a aké kamery budú namontované. Body vidia cca do 80 m. Zamestnanci VSD navrhli body umiestniť na príjazdové a výjazdové body a pri budovách, ktoré sú majetkom obce. Jeden bod stojí 450-500 €. Starosta požiadal poslancov, aby porozmýšľali o možnosti a na ďalšom zasadnutí schválili vybudovanie kamerového systému.

B) Kultúrny dom

- Starosta informoval poslancov o stave budovy kultúrneho domu. Konštatoval, že firma pomaly dokončí svoju prácu ale sú tam ďalšie práce, ktoré treba urobiť. Požiadal poslancov, aby vypracovali zoznam prác, aby obec vedela pripraviť verejné obstarávanie.
- p. Balla navrhol prácu vykonať vo vlastnej réžii
- Starosta veľkú sálu a predsieň navrhol dokončiť firmou. Kultúrny dom nemá napr. toaletu pre ZŤP. Sú tam aj tie vnútorné dvere, ktoré v projekte neboli rozpočtované. Navrhol ich vymeniť. Jedná sa o dvere na knižnici, pri vstupe do veľkej sály a v miestnosti bývalého kaderníctva. Ďalej navrhol možnosť knižnicu premiestniť na druhú stranu, kde bola ZUŠ.
- p. Tóthová s premiestnením knižnice súhlasila. Druhá miestnosť by mohla slúžiť ako malá zasadačka
- Starosta informoval poslancov, že 2 firmy sa boli pozrieť na strop vo veľkej sále a navrhli napnutý strop. Problém je aj s podlahou. Toalety tiež by zaslúžili rekonštrukciu. Preto požiadal poslancov, aby vypracovali zoznam rekonštrukčných prác, ktoré budú realizované v kultúrnom dome.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 224/2021

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

a) schvaľuje

stavebné úpravy na budove kultúrneho domu v obci Streda nad Bodrogom podľa priloženého zoznamu

b) poveruje

starostu obce na vykonanie verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

C) Asfaltovanie

- Starosta navrhol poslancom ďalšiu etapu asfaltovania v obci. Stále sú ulice, ktoré sú v havarijnom stave napr. Okružná, Licionská, Horná. Požiadal poslancov, aby na ďalšom zasadnutí podali svoj návrh na asfaltovanie ulíc.

D) 25.jún 2021

- Starosta informoval poslancov, že 25.júna v obci bude stretnutie veterán áut. Ak sa pandemická situácia nezhoršuje, bude v obci cca 100 veterán áut. Program bude pri kaštieli a v parku. Preto starosta navrhol vybudovať ďalšiu trasu chodníka.
- Poslanci s návrhom súhlasili.

K 14. bodu programu

Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky

K 15. bodu programu

Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný, poďakoval p. starosta poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 20.04.2021

.....
Bc. Beáta Világiová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Dionýz Balla

.....
Viktor Tokár