

U Z N E S E N I A

zo 17. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
ktoré sa konalo dňa 02.06.2020

Uz. č. 131/2020

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2019.

Uz. č. 132/2020

schvaľuje

- záverečný účet obce a celoročné hospodárenie za rok 2019 bez výhrad
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 73 595,32€.

Uz. č. 133/2020

schvaľuje

v zmysle § 18f) ods. 1 písm. b) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

Uz. č. 134/2020

schvaľuje

Dodatok č. 2 k VZN „Verejný poriadok obce Streda nad Bodrogom“ tak ako bol predložený.

Uz. č. 135/2020

rozhodlo

o tajnom hlasovaní v bode č. 10 - Prerokovanie žiadostí poľovných združení k prideleniu poľovných pozemkov vo vlastníctve obce Streda nad Bodrogom.

schvaľuje

zverejnenie zámeru, ktorým obec nasledovné nehnuteľnosti v k. ú. Streda nad Bodrogom,
parcely reg. C č. 2737/1 výmera PR 93652 m², druh pozemku vinica
parcely reg. C č. 2737/5 výmera PR 443 m², druh pozemku lesný pozemok
parcely reg. C č. 2771 výmera PR 3090 m², druh pozemku lesný pozemok
parcely reg. E č. 454/3 výmera PR 4104 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 456 výmera PR 3676 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcely reg. E č. 458/1 výmera PR 7604 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 458/2 výmera PR 5663 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 459 výmera PR 5994 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcely reg. E č. 460/1 výmera PR 39887 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcely reg. E č. 476 výmera PR 365 m², druh pozemku ostatná plocha
parcely reg. E č. 622 výmera PR 432 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 623/1 výmera PR 42399 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 624/8 výmera PR 607 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 628/1 výmera PR 1032 m², druh pozemku ostatná plocha
parcely reg. E č. 628/3 výmera PR 712 m², druh pozemku ostatná plocha
parcely reg. E č. 631/1 výmera PR 64808 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 631/2 výmera PR 8441 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 631/3 výmera PR 11580 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 633 výmera PR 62170 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 682 výmera PR 622 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 697 výmera PR 512 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 717 výmera PR 76388 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 718/2 výmera PR 15560 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcely reg. E č. 733 výmera PR 684 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcely reg. E č. 734 výmera PR 2576 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 735 výmera PR 1956 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 754 výmera PR 1573 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 755 výmera PR 2165 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 756/1 výmera PR 433 m², druh pozemku vodná plocha
parcely reg. E č. 756/4 výmera PR 57466 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 989/1 výmera PR 4391 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 989/2 výmera PR 217 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 999/1 výmera PR 3732 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 999/2 výmera PR 221 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1000 výmera PR 349 m², druh pozemku vodná plocha
parcely reg. E č. 1062 výmera PR 17104 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1065 výmera PR 4182 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1072/1 výmera PR 583 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1072/2 výmera PR 3820 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1199 výmera PR 2920 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1206 výmera PR 2420 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1313 výmera PR 1264 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1318 výmera PR 1403 m², druh pozemku orná pôda
parcely reg. E č. 1762 výmera PR 2428 m², druh pozemku vinica
parcely reg. E č. 1781/2 výmera PR 1706 m², druh pozemku vinica
parcely reg. E č. 1783 výmera PR 15810 m², druh pozemku lesný pozemok
parcely reg. E č. 1784/3 výmera PR 9848 m², druh pozemku vinica
parcely reg. E č. 1813 výmera PR 1417 m², druh pozemku ostatná plocha

parcela reg. E č. 1815/2 výmera PR 669 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcela reg. E č. 1817/1 výmera PR 5157 m², druh pozemku ostatná plocha
parcela reg. E č. 1819/1 výmera PR 93732 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1819/101 výmera PR 20071 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1501 výmera PR 14 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1089/1 výmera PR 1031 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1089/2 výmera PR 1084 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1090/1 výmera PR 3183 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1090/2 výmera PR 3122 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1185/1 výmera PR 2849 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1185/2 výmera PR 3268 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1298/1 výmera PR 1313 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1298/2 výmera PR 1454 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 796/2 výmera PR 2175 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 797/2 výmera PR 721 m², druh pozemku vodná plocha
parcela reg. E č. 1026/2 výmera PR 2983 m², druh pozemku vodná plocha
parcela reg. E č. 1028/1 výmera PR 3035 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1028/2 výmera PR 952 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 686/2 výmera PR 156 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1076/1 výmera PR 1554 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1076/2 výmera PR 7 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1076/3 výmera PR 409 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1055/1 výmera PR 4370 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1056 výmera PR 1131 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1058 výmera PR 2919 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1059 výmera PR 45245 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1254/1 výmera PR 165973 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1254/2 výmera PR 28745 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1330 výmera PR 1927 m², druh pozemku orná pôda
parcela reg. E č. 1331 výmera PR 31521 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast
parcela reg. E č. 1332 výmera PR 4549 m², druh pozemku orná pôda, ktoré sú tohto času
začlenené do poľovného revíru č.26 Streda nad Bodrogom a ktoré sú vo vlastníctve Obce
Streda nad Bodrogom má záujem v budúcnosti prenajať za účelom výkonu práva
poľovníctva pre Poľovnícke združenie VYDRA, IČO: 42 111 447 so sídlom 076 31 Streda nad
Bodrogom na dobu 10 rokov za úhradu vo výške 1,- €/ha/ročne, podľa § 9a ods.9 písm. c)
zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného
osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné poľovnícke združenie vykonáva na území obce aktivity v záujme Obce Streda nad Bodrogom a jej občanov, pričom obvyklá výška náhrady za užívanie poľovného revíru v lokalite nachádzajúcej sa v blízkosti Stredy nad Bodrogom neumožňuje vybrať záujemcu o poľovný revír na základe súťaže.

Uz. č. 137/2020

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľnosti v k. ú. Streda nad Bodrogom, parcela reg. „C“ č. 2004/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1182 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa s ust. §9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech kupujúceho Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice pre stavbu „Streda nad Bodrogom kanalizácia a ČOV“ za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 22/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Heželom, teda 11 016,- €.

Uz. č. 138/2020

a) povoľuje

umiestnenie a prevádzku telekomunikačného zariadenia pre poskytovanie internetového pripojenia na budove vo vlastníctve Obce Streda nad Bodrogom, Hlavná 390/176, v k.ú. Streda nad Bodrogom zapísanej na LV 1109 pre MM-net Services s.r.o., Obchodná 504, 07635 Somotor

b) schvaľuje

výšku nájomného za prenájom plochy 1 m² na budove vo vlastníctve Obce Streda nad Bodrogom, Hlavná 390/176 vo výške 100,- €/rok horeuvedenému užívateľovi

c) žiada

ušlé nájomné od firmy MM-NET Services s.r.o., Obchodná 504, 07635 Somotor za prevádzku zariadenia za posledné 2 roky.

Uz. č. 139/2020

zamieta

žiadosť Ladislava Kudláča a Kataríny Kudláčovej bytom Vinohradnícka 127/1, 076 31 Streda nad Bodrogom o odkúpenie pozemku parc. reg. „C“ č. 718/3 v k.ú. obce Streda nad Bodrogom z dôvodu vyznačenej plomby na pozemku.
Obecné zastupiteľstvo navrhuje prenájom uvedeného pozemku.

Uz. č. 140/2020

schvaľuje

na základe geometrického plánu Eli-Geo s.r.o. Moravany číslo: 45360090-68/2013 zo dňa 23.10.2013 predaj novovytvorenej parcely č. 6/1 záhrada o výmere 325 m² v celosti, jedná sa o parcelu registra „C“ pre Mgr. Juditu Takáčovú trvale bytom Antolská 3936/6, Bratislava – Petržalka, PSČ 851 07 za kúpnu cenu 1160,- €. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom Ing. Blažejka Nagyidaiho, Veľké Kapušany číslo: 59/2020 zo dňa 9.5.2020. Jedná sa o predaj pozemku podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov, pozemok tvoriaci príslušnú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Náklady súvisiace s vypracovaním znaleckého posudku vo výške 150,- € a geometrického zamerania uhradí kupujúca.

Uz. č. 141/2020

schvaľuje

zverejnenie zámeru na prenájom pozemku parcely reg. „C“ č. 985/10 v katastrálnom území obce Streda nad Bodrogom.

Uz. č. 142/2020

zamietá

odpredaj pozemku reg. „E“ č. 319 v kat. území obce Streda nad Bodrogom z dôvodu vyznačenej plomby na pozemku

navrhuje

prenájom pozemku reg. „E“ č. 319 v kat. území obce Streda nad Bodrogom.

Uz. č. 143/2020

zamietá

žiadosť Beáty Kissovej bytom Skladná 712/1, 076 31 Streda nad Bodrogom o povolenie na umiestnenie garáže na ulici Skladná 712/1, 076 31 Streda nad Bodrogom.

Uz. č. 144/2020

schvaľuje

zníženie výšky prenájmu nebytových priestorov o 50% od 1.mája 2020 do 30.06.2020 pre Základnú umeleckú školu, Námestie hrdinov 10, 077 01 Kráľovský Chlmec.

Uz. č. 145/2020

poveruje

starostu obce o jednanie vo veci vypracovania cenovej ponuky a rozpočtu k oprave chodníka a svahu na ulici Hlavnej v úseku predajne Hanoi a Salón krásy.

Uz. č. 146/2020

schvaľuje

úpravu rozpočtu Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom tak ako bol predložený.

Uz. č. 147/2020

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky č. 3/2020 z kontroly pokladne za 4.Q 2019
správu hlavnej kontrolórky č. 4/2020 o výsledku kontroly plnenia uznesení.

Uz. č. 148/2020

schvaľuje

prenájom 40 m² z parcely reg. „C“ č. 1181/9 prísluších k budove na parcele reg. „C“ č. 1181/11 na využitie umiestnenia vonkajších stolov a sedačiek bez stavebného zásahu na obdobie od doby podpísania zmluvy do 31.10.2020 v sume 1,- € na celé obdobie.

Uz. č. 149/2020

schvaľuje

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v k.ú. Streda nad Bodrogom, evidované na LV 1109 ako majetok obce:

pozemok reg. „E“ parc. č. 1872/15, druh pozemku trvalé trávnaté porasty, v celkovej výmere 5772 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1875/7, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 11509 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1875/9, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 8632 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1875/13, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5754 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1875/16, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5756 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1875/17, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1875/18, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/10, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/11, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5754 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/26, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/29, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 8632 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/31, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/33, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/36, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5760 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1876/37, druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 5755 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1878/2 druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 7192 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 1882/16, , druh pozemku trvalé trávnaté porasty, v celkovej výmere 5795 m²

pozemok reg. „C“ parc. č. 2004/2, druh pozemku orná pôda v celkovej výmere 2370 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 608/3 druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 15877 m²

pozemok reg. „E“ parc. č. 631/2 druh pozemku orná pôda, v celkovej výmere 12931 m²

schvaľuje

- a) zníženie dotácie na mzdy a prevádzku Gréckokatolíckej eparchie Košice ako zriaďovateľovi Exarchátneho centra voľného času Sv. Lukáša, Hlavná 135, 076 31 Streda nad Bodrogom od 1.7.2020 – 31.12.2020 na 88,60 %
- b) zníženie dotácie pre TJ ŠM Streda nad Bodrogom, Športová 3, 076 31 Streda nad Bodrogom o sumu 10 000,- €
- c) zrušenie obecných slávností s názvom Stredanské leto na rok 2020

ukladá

starostovi uvedené zmeny zapracovať do VZN „Rozpočet obce na rok 2020“.