

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

z 21. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 24.09.2020 v miestnosti č. 23 obecného úradu

K 1. bodu programu

Starosta privítal na 21. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 9 podľa prezenčnej listiny
Hlavný kontrolór: Nóra Michová
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 9 poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia.
- Pretože k programu neboli žiadne pripomienky, dal starosta o ňom hlasovať.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 9 poslancov obecného zastupiteľstva
za hlasovalo 9 poslancov
proti 0
zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednoznačne schválený.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa: Bc. Beáta Világiová
za overovateľov zápisnice : Alexander Kačík, Richard Budjač
Za členov návrhovej komisie starosta určil: Ladislav Belász, Zlatica Tóthová

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov k 24.09.2020

Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je	15 379,69 €
Na účte OÚ vedenom vo VÚB. a.s. VUB je	0,00 €
Na účte vedenom v Poštovej banke je	15 201,12 €
SPOLU je na všetkých účtoch ku dňu 21.07.2020	30 580,81 €

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie o stave účtov obce ku dňu 24.09.2020.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov o plnení uznesení č. 169/2020 až 177/2020 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 08.09.2020. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené, alebo sa priebežne plnia.

Obecné zastupiteľstvo informáciu o plnení uznesení č. 169/2020 až 177/2020 vzalo na vedomie.

K 6. bodu programu

Prerokovanie protestu prokurátora

- Starosta konštatoval, že na zasadnutí, ktoré sa konalo 02.06.2020 zastupiteľstvo schválilo dodatok k VZN „Verejný poriadok obce Streda nad Bodrogom“. Dodatok bol vypracovaný v zmysle protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Trebišov, nakoľko prokurátor našiel určité nezrovnalosti vo VZN. Prokurátor však potrebuje uznesenie, že zastupiteľstvo s protestom sa zaoberalo a protestu vyhovel.

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 178/2020

Obecné zastupiteľstvo v Streda nad Bodrogom v zmysle protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Trebišov zo dňa 15.05.2020 číslo: Pd 66/20/8811-2 dňa 02.06.2020 schválilo Dodatok č. 2 k VZN „Verejný poriadok na území obce Streda nad Bodrogom“, ktorým bolo vyhovené predmetnému protestu.

Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom tak zmenilo časti VZN napadnuté protestom a teda zobralo na vedomie tento protest.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 9 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 9 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 7. bodu programu

Prerokovanie odkúpenia pozemku parc. reg. „C“ č. 1728/7

- Starosta informoval poslancov, že firma už začala s výstavbou bytovky. Ďalej informoval poslancov, že 19.09. v sobotu jednal s p. Valkovským a je ochotný predaj parcelu č. 1728/7.

Ten pozemok by bol vhodný na vybudovanie prístupovej cesty k bytovke , nakoľko vedľajší prístup nie je obecný. Predajnú cenu navrhol 3,32 €/m² .

- Poslanci s návrhom súhlasili

Nakoľko k bodu neboli žiadne pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 179/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

kúpu nehnuteľnosti v k. ú. obce Streda nad Bodrogom na základe geometrického plánu Alexandra Varkondy, Kráľovský Chlmec, číslo: 35476451-074/2018 zo dňa 09.09.2018 novovytvorenú parcelu č. 1728/7 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 511 m² v celosti, jedná sa o parcelu registra „C“ od Eduarda Valkovského, ul. Kurská 909/29, Košice – Dargovských Hrdinov v cene 1696,52 €. Všetky náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva znáša obec.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 9 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 9 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

- Starosta informoval poslancov, že s p. Valkovským jednal aj ohľadom vedľajšieho pozemku. Súhlasí so zámenou, avšak on chce vymeniť ornú pôdu za zastavanú plochu. Pozná ÚPN obce Streda nad Bodrogom a vie, ktoré pozemky sú určené na výstavbu
- P. Kačík navrhol nesúhlasiť s výmenou
- P. Gornytzki taktiež nesúhlasil s výmenou. V prípade, ak nepredá pozemok, ďalšiu bytovku obec postaví inde.

K 8. bodu programu

Prerokovanie stavebných úprav MKS nezaradených v projekte

- Starosta konštatoval, že firma Energotrading s.r.o. vypracovala návrh rozpočtu na kultúrny dom na tie práce, ktoré neboli zahrnuté do projektu. Návrh bol každému poslancovi zaslaný mailom. Avšak celková suma je príliš vysoká. Preto starosta navrhol, aby poslanci schválili, konkrétne ktoré práce má urobiť firma Energotrading, s.r.o. Starosta navrhol, aby firma dokončila zatepľovanie prednej strany budovy a farebné zosúladenie strany. Ostatné práce by mohla urobiť aj nejaká iná firma. V rozpočte je uvedený napr. kazetový strop za 36,- €. Iná firma by to vedela urobiť aj za 20,- €.
- p. Tokár sa opýtal, či je možné nevyčerpané peniaze využiť na iný účel?
- Starosta odpovedal, že taká možnosť bohužiaľ nie je
- p. Belász navrhol využiť možnosť, že obec by namontovala kazetový strop pomocou vlastných pracovníkov a firma by len dokončila montovanie svetelných zdrojov
- Starosta odpovedal, že druhý problém je v tom, že svietidlo, ktoré je zadané v projekte, už nevyrábajú
- p. Belász povedal, že by vedel zaobstarať taký LED panel, ktorý je možný zamontovať do sadrokartónu
- starosta odpovedal, že na strop nemôže ísť sadrokartón

- p. Budjač sa opýtal, či by obec vedela vysúťažiť ďalšiu firmu, ktorá by dokončila stavbu až do termínu dokončenia stavebných prác?
- Starosta odpovedal, že obec by vedela, ale nenavrhuje, aby 2 firmy naraz pracovali na tej istej stavbe
- p. Tokár sa opýtal, že aké je konečné riešenie?
- Starosta odpovedal, že firma, ktorá robí stavebné práce na kultúrnom dome, tá istá robila aj škôlku. A s ich prácou vtedy vôbec nebol spokojný. Starosta navrhol, aby firma dokončila prácu, ktorá je uvedená v zmluve, a na ostatné práce obec vyhlási súťaž
- p. Tokár sa opýtal, či treba vôbec teraz riešiť osvetlenie veľkej sály?
- Starosta odpovedal, že len v prípade, ak zastupiteľstvo schváli, že prácu má vykonať firma Energotrading
- p. Budjač sa opýtal, že kedy budú vymenené okná na poschodí?
- Starosta odpovedal, že ak obec dostane kladné rozhodnutie od MŽP SR
- Starosta navrhol vyzvať statika, aby vypracoval stanovisko týkajúce sa kazetového stropu vo veľkej sále
- p. Gornyitzki s návrhom súhlasil
- p. Budjač sa opýtal, či sa ešte dá zmeniť farba fasády?
- p. Gornyitzki navrhol farbu sivú a bielu. Oranžovú navrhol vynechať
- p. Tóthová taktiež navrhla farbu oranžovú vynechať
- Starosta informoval poslancov, že na poschodí sú 3 menšie okná a 2 väčšie. Tie okná by mohli byť aj pevné, číre, nakoľko sú veľmi vysoko
- p. Gornyitzki navrhol do galantérie umiestniť 1 veľké okno, a na miesto 2 veľkých 1 fix okno
- Starosta sa opýtal, že ktorá firma má vymeniť okná?
- p. Gornyitzki navrhol, aby okná boli objednané od inej firmy. Avšak čakacia doba vo všetkých prípadoch sú 2-3 týždne
- Starosta vyzval poslancov, aby dali návrh, ktoré práce má firma vykonať
- p. Gornyitzki navrhol, aby firma dokončila zateplenie a farebné zosúladenie prednej vonkajšej fasády
- p. Belász s návrhom súhlasil
- všetky poslanci s návrhom súhlasili

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 180/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

nasledovné stavebné práce na budove MKS v obci Streda nad Bodrogom:

- Zateplenie čelnej strany a východnej steny na poschodí
- Farebné zosúladenie prednej steny podľa priloženého náčrtu.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 9 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 9 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K bodu 9 programu Rôzne

A) Základná umelecká škola

- Starosta informoval poslancov, že Základná umelecká škola Kráľovský Chlmec z dôvodu rekonštrukčných prác v budove MKS sa presťahovala do miestnych základných škôl. Treba sa rozhodnúť, kam ich dáme
- p. Tokár sa opýtal, že ako sa vyjadri riaditelia?
- Starosta odpovedal, že riaditeľka ZŠ s VJM nemala žiadny problém, ale riaditeľ ZŠ s VJS mal určité výhrady
- p. Kačík sa opýtal, že ZUŠ kde má momentálne miestnosti?
- Starosta odpovedal, že majú triedu aj v ZŠ s VJM aj s VJS
- p. Balla povedal, že bol so starostom v škole, a v novej bude je veľa nevyužitým tried. Tam by sa zmestili
- Starosta povedal, že vedeli by nájsť triedu a nevidí v tom problém. ZUŠ svoje vyučovania robí poobede, takže nikomu by nezavádzalo, keby tam ostali navždy

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 181/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

odporúča

aby Základná umelecká škola Kráľovský Chlmec, Námestie Hrdinov 10, 077 01 Kráľovský Chlmec pôsobila v budovách, ktoré užívajú základné školy v obci Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 9 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 9 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

B)

- Starosta informoval poslancov, že bol v Trebišove, a dostal takú informáciu, že obec môže požiadať o pomoc za ušlé podielové dane. Je to ako bezúročená pôžička, a 1. splátka je v roku 2024 a posledná v roku 2027. Na nasledujúcej schôdze táto téma bude zaradená do programu. Preto žiadal poslancov, aby na stránke Ministerstva financií prečítali podmienky poskytnutia pomoci.
- Poslanci informáciu vzali na vedomie

C) Kosačka štvorkolesová

- Starosta informoval poslancov, že obec má jednu zastaralú kosačku. Kosačka je opotrebovaná, nemá žiadnu zostatkovú hodnotu. Kosačka nie je vhodná ani na drobné kosenie. Vždy má nejakú chybu. Preto starosta kosačku navrhol predat'
- p. Róth stav kosačky potvrdil. Zamestnanci obce týždenne opravujú na zbrojnici.
- p. Gornyitzki navrhol sumu 300,- €
- p. Belász sa opýtal, že na webstránke obce videl zverejnenú faktúru za traktorovú kosačku
- starosta odpovedal, že obec zaobstarala jednu traktorovú kosačku práve z toho dôvodu, že tá stará je nefunkčná.
- p. Kačík navrhol predajnú cenu 200,- €
- poslanci s navrhovanou sumou súhlasili

Nakoľko neboli žiadne návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 182/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

odpredaj prebytočného majetku obce traktorovej kosačky štvorkolesovej typu DOLMAR TM 122.22H2 za predajnú cenu 200,- €.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 9 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 1 poslanec (p. Balla)

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

D)

- p. Róth pripomienkoval, že obec má veľa vozidiel, ktoré nemajú miesto na parkovanie, lebo obec bohužiaľ nemá vo vlastníctve taký pozemok, ktorý by bol vhodný na parkovanie techniky. Preto navrhol poslancom, aby porozmýšľali o budove bývalej ÚPSVaR na ulici Ružovej. p. Róth konštatoval, že bol sa pozrieť na budovu, a nie je v zlom stave
- p. Gornyitzki navrhol, aby obec zaobstarala znalca, ktorý určí stav a hodnotu stavby
- p. Tokár povedal, že stavba je v dobrej lokalite, preto treba konať čím skôr. Škoda by bola, keby budovu dostal niekto iný
- Starosta navrhol, aby sa všetci poslanci pozreli na budovu, a on medzitým sa porozpráva s riaditeľom ÚPSVaR a sa opýta predajnú cenu
- Poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 17 programu

Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky

K bodu 18 programu

Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný, poďakoval p. starosta poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 24.09.2020

.....
Bc. Beáta Világiová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Alexander Kačík

.....
Richard Budjač