

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom

Zápisnica

zo 16. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Strede nad Bodrogom,
konaného dňa 21.04.2020 v miestnosti č. 23 obecného úradu

K 1. bodu programu

Starosta privítal na 16. riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Prítomní : poslanci v počte 7 podľa prezenčnej listiny
Hlavný kontrolór: Nóra Michová
Hostia: podľa prezenčnej listiny

Starosta konštatoval, že z 9 poslancov obecného zastupiteľstva je prítomných 7 poslancov, a preto je obecné zastupiteľstvo spôsobilé rokovať a uznávať sa.

K 2. bodu programu

Schválenie programu zasadnutia

- Starosta oboznámil poslancov s programom zasadnutia
- Pretože k zmene programu neboli pripomienky, dal starosta o ňom hlasovať.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 7 poslancov obecného zastupiteľstva
za hlasovalo 7 poslancov
proti 0
zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednoznačne schválený.

K 3. bodu programu

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa: Bc. Beáta Világiová
za overovateľov zápisnice : Richard Budjač, Ladislav Belász
Za členov návrhovej komisie starosta určil: Zlatica Tóthová, Mgr. Peter Gornyitzki

K 4. bodu programu

Informácia o stave účtov

Starosta informoval poslancov o stave účtov k 21.04.2020

Na účte OÚ vedenom v SLSP a.s. je	27 190,40 €
Na účte OÚ vedenom vo VÚB. a.s. VUB je	32 521,26 €
Na účte vedenom v Poštovej banke je	16 112,84 €
SPOLU je na všetkých účtoch ku dňu 21.04.2020	75 824,50 €

Starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informácie o stave účtov obce ku dňu 21.04.2020.

K 5. bodu programu

Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval poslancov o plnení uznesení č. 115/2020 až 121/2020 z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 20.02.2020. Konštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia boli splnené, alebo sa priebežne plnia.

Obecné zastupiteľstvo informáciu o plnení uznesení č. 115/2020 až 121/2020 vzalo na vedomie.

K 6. bodu programu

Stanovisko hlavnej kontrolórky k preklenovaciemu úveru

- Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke
- Kontrolórka konštatovala, že obec môže zobrať úver, rozpočet s tým nezaťažuje. Informovala poslancov, že prijatím termínovaného úveru obec zabezpečí spolufinancovanie oprávnených nákladov súvisiacich s realizáciou projektu „CASTLE TO CASTLE“ v rámci Programu cezhraničnej spolupráce INTERREG V.A – SR – HU 2014-2020. Obec spĺňa podmienky na prijatie takéhoto úveru.

Nakoľko už neboli ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 122/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania do výšky 331 831,41 EUR na spolufinancovanie investičného zámeru „CASTLE TO CASTLE“ v rámci programu cezhraničnej spolupráce z Európskeho fondu regionálneho rozvoja.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 7 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 7 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 7. bodu programu

Schválenie preklenovacieho úveru k projektu „Castle to Castle“

- Starosta informoval poslancov o projekte. Konštatoval, že projekt okrem rekonštrukcie kaštieľa obsahuje aj vybudovanie odpočívadiel pre cyklistov a rekonštrukciu chodníka na ul. Spodnej. Aj verejné obstarávanie bolo rozdelené na 2 časti. VO na kaštieľ je ukončené a VO

na odpočívadlá je v priebehu schválenia. Budú aj neplánované výdavky, napr. na toaletách momentálne sú také wc misy, ktoré už nevyrábajú. Preto tam už určite bude väčšia investícia. Okrem toho elektrické rozvody vo vedľajšej budove boli zastaralé. Ich výmena nebola zapracovaná do projektu. Elektroinštalatér rozvody už vymenil, ale tie výdavky boli tiež neplánované (neoprávnené) a preto ostanú výdavkom obce.

- Poslanci informáciu o stave projektu vzali na vedomie
- Na zasadnutie prišiel poslanec Ing. Vladimír Róth.

Nakoľko už neboli ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 123/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

prijatie preklenovacieho úveru z VUB, a.s. s podmienkami:

Účel úveru: financovanie OPRÁVNENÝCH NÁKLADOV PROJEKTU POD NÁZVOM: „CASTLE TO CASTLE“ V RÁMCI PROGRAMU SPOLUPRÁCE INTERREG V.A – SR – MAĎARSKÁ REPUBLIKA 2014-2020, KÓD PROJEKTU SKHU/1601/1.1/206

Výška úveru : 331 831,41 EUR

Splatnosť úveru: 30.9.2021

Zabezpečenie : bez zabezpečenia

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K 8. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie zmien a úprav rozpočtov DD, ZŠ, OcÚ

- Starosta konštatoval, že úprava rozpočtu je potrebná z dôvodu zvýšením zostatkov z predchádzajúceho roka v Základnej škole s VJS a VJM. Peniaze od štátu dostane obec, a obec preposiela školám. Obec preto potrebuje vykonať úpravu rozpočtu. Ďalej konštatoval, že úprava rozpočtu Domova dôchodcov je potrebná z dôvodu, že DD dopredu nevie, akú výšku dotácie dostane na rok 2020.
- p. Gornyitzki sa informoval ohľadom projektu, na ktorý od obci ZŠ s VJS žiadala peniaze na 3 roky, či im teraz padne, nakoľko nie je vyučovanie?
- Starosta odpovedal, že nevie, obec zatiaľ nedostala žiadnu informáciu.
- p. Balla povedal, že tie peniaze idú z ich rozpočtu
- p. Gornyitzki povedal, že nie, tie peniaze dofinancuje obec
- Starosta konštatoval, že ten projekt zastupiteľstvo schválilo pred dvoma rokmi spolu s dofinancovaním
- p. Budjač povedal, že projekt je schválený na určité obdobie na určitú sumu

- p. Gorniytzki povedal, že teraz je škola zatvorená. Určitú čiastku určite usporia. Treba ich upozorniť, aby od nás už tento rok nežiadali žiadne peniaze.
- Starosta informoval poslancov, že úprava rozpočtu je za prvý štvrtrok

Nakoľko už neboli ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 124/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

- a) zmeny a úpravy rozpočtu Základnej školy, Školská 2, 076 31 Streda nad Bodrogom
- b) zmeny a úpravy rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Školská 4, 076 31 Streda nad Bodrogom
- c) zmeny a úpravy rozpočtu Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom
- d) rozpočtové opatrenie č. 1/2020 uskutočnené v súlade s § 14ods.2 písm. a) až c), ods. 3 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

- Starosta navrhol pred prerokovaním bodu 9. udeliť slovo členom PZ VYDRA
- Poslanci s návrhom súhlasili
- Starosta udelil slovo PZ VYDRA
- Predstavil sa p. Danko, predseda PZ VYDRA. Konštatoval, že PZ podalo žiadosť na prenájom obecných pozemkov na výkon práva poľovníctva: V roku 2021 koncom mája skončí nájomná zmluva. Na poľovnom revíri 26 – Tajba niekedy poľovali naši predkovia, stredančania a na revíri v Somotore obyvatelia zo Somotora. Združenie VYDRA tiež mal v záujme revíri rozdeliť takým istým spôsobom,, ale nedalo sa. P. Drahuš Duč podal žiadosť a začal škrtáť do plánov združenia. Preto členovia sa rozhodli a založili združenie VYDRA, ktoré sa skladá väčšinou z občanov Stredy n.B. a Somotor. Členovia sú 28 alebo 30. Žiadal obecné zastupiteľstvo, aby vyhovel žiadosti, lebo združenie chce pokračovať vo výkone práva poľovníctva aj na obecných pozemkoch. Na záver informoval poslancov, že združenie VYDRA na každej oslave, kde boli oslovení, sa zúčastnil.
- Starosta sa poďakoval za stručnú informáciu a oslovil poslancov, že teraz majú možnosť položiť otázky
- P. Doša sa informoval, že združenie koľko má členov, ktorí nie sú obyvateľmi obce Streda nad Bodrogom
- P. Danko povedal, že zoznam doručili na Obecný úrad
- P. Doša povedal, že ten zoznam mu nebol doručený, nevie kedy ho poslali, preto sa pýta priamo
- P. Danko povedal, že zo Somotora je cca 9 členov. Nevie teraz presne povedať. Ale on ako predseda neevduje žiadnu žiadosť od nikoho, ani od p. Došu, že by chcel poľovať na revíry. Predseda osobne oslovil pred 12 rokmi p. Drahuša, aby chodil poľovať do Somotora. On odpovedal, že on bude poľovať s pánmi, s Trebišovčanmi, s Michalovčanmi. P. starosta vtedy

bol poslancom a veľmi dobre vie, že združenie aj vtedy rok a pol naťahovalo s p. Drahušom a s pánom z Michaloviec o tento revír.

P. Danko konštatoval, že pred 5 rokmi sa skončila zmluva na poľovný revír v Somotore. Chcela tam poľovať poľovnícke združenie LUNA. Streda nad Bodrogom - skončila zmluva pred 5 rokmi, chcela tam poľovať LUNA. Pred 2-3 rokmi sa skončila zmluva v Kamenci, taktiež tam chcela poľovať LUNA.

- P. Doša povedal, že v Somotore LUNA chcela poľovať len dočasne na ochranu zveri. Druhý vec, že v Strede LUNA chcela začať s poľovníkmi, ktorí boli vyradení zo združenia VYDRA a v Kamenci LUNA nepoľuje.
- P. Danko povedal, že možnosť poľovať má každý. Ak samotné poľovnícke združenie združuje určitú skupinu ľudí poľovníkov nato, kto nechce byť v spoločenstve, ale chce byť samotár, tí sú členovia LUNA.
- P. Doša povedal, že tí ľudia ktorí sú lepšie situovaní chodia k Vám poľovať, ďalej p. Suchý so synom z Trebišova. Sú v združení aj z obce Klin n.B., ale ak dobre viem, im bolo zakázané poľovať na Vašich revíroch.
- P. Danko sa opýtal p. Došu, že ak chcel, prečo nepodal žiadosť?
- P. Doša odpovedal, že v prvom rade nevedel kam má poslať, v druhom rade dostal takú informáciu, že združenie VYDRA ho nechce za člena.
- P. Danko povedal, že keby p. Doša podal žiadosť, vedel by že chce prísť poľovať, ale teraz zbytočne o tom rozprávať. Keby chcel, poslal by žiadosť.
- Keďže už neboli žiadne ďalšie otázky, starosta sa poďakoval členom PZ VYDRA za účasť. Konštatoval, že s ich žiadosťou zastupiteľstvo sa bude zaoberať na ďalšom zasadnutí.
- Členovia PZ VYDRA opustili zasadnacie miestnosti.

K 9. bodu programu

Prerokovanie a schvaľovanie návrhu DD na vyradenie majetku

- Starosta udelil slovo členom likvidačnej komisie
- P. Gornitzki konštatoval, že všetky materiály, ktoré boli v zozname, boli pokazené alebo rozbité. Likvidácia je opodstatnená.

Nakoľko už neboli ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 125/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

- a) vyradenie neupotrebitelného majetku v Domove dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom podľa priloženého zoznamu v celkovej obstarávacej cene 3 569,85 €.

Predmetný majetok z dôvodu úplného opotrebenia, zrejmej zastaranosti už nemôže slúžiť svojmu účelu alebo určeniu na plnenie úloh vlastníka a správcu v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním, preto je pre vlastníka a správcu neupotrebitelným majetkom.

- b) Spôsob likvidácie:

Fyzickou likvidáciou, vyhodenie do nádob na zber komunálneho odpadu a odovzdanie zberovej spoločnosti ako triedený odpad.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov
Proti 0
Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K bodu 10 programu

Prerokovanie žiadosti Mgr. Judity Takáčovej o odkúpenie pozemku

- Starosta sa opýtal predsedu komisie pre rozpočet a výstavbu, p. Ballu či dostali mailom uvedenú žiadosť?
- p. Balla odpovedal, že áno dostali
- p. Budjač sa opýtal, že o ktorý pozemok sa jedná
- p. Balla odpovedal, že pri rodinnom dome dlhodobo užívajú obecny pozemok ako záhradu
- p. Tokár sa opýtal, či majú uzatvorenú nájomnú zmluvu?
- Starosta odpovedal, že nemajú. Užívajú bez nájomnej zmluvy
- p. Balla povedal, že predošlé zastupiteľstvo rozhodlo, že pozemky v intraviláne, ktoré sú pri rodinných domoch a nie je možné ich využiť ako stavebný pozemok, tie obec môže predáť záujemcovi
- p. Balla povedal, že pozemok netreba vymerať, lebo rozloha je určená, preto pozemok navrhuje predáť obvyklým spôsobom za priemernú cenu
- Starosta informoval poslancov o spôsobe predaja. Konštatoval, že cena sa určí na základe znaleckého posudku
- p. Balla navrhol, aby znalecký posudok dal vypracovať žiadateľ
- Starosta sa opýtal, či žiadať znalecký posudok, alebo odborné hodnotenie?
- p. Belász navrhol vypracovať znalecký posudok
- p. Gornyitzki povedal, že treba si dôkladne porozmýšľať o určení ceny, lebo v minulosti pozemky pri rodinných domoch boli predané s 50%-ou zľavou
- p. Balla povedal, že zľavu nikto nedostal, ale cena každému bola rovnaká, a to 3,32 €/m²
- p. Gornyitzki povedal, že boli také pozemky, ktoré občania dlhodobo užívali a chceli odkúpiť, napr. Cinkanič a Székely. V takých prípadoch predajná cena bola nižšia
- Starosta navrhol dať vypracovať znalecký posudok. Navrhol, že osloví žiadateľku s vypracovaním znaleckého posudku.
- Poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 11 programu

Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti Juraja Kulčára

- Starosta konštatoval, že tá žiadosť už raz bola prerokovaná ale keďže sa neprijalo žiadne uznesenie, preto bola znova zaradená do programu. Medzitým obec vyžiadala stanovisko od LESY SR š.p. a uviedli, že parcely reg. „E“ č. 1399, 1400, 1401 v k.ú. obce Streda nad Bodrogom nie sú obhospodávané ani v správe ich podniku. Z toho dôvodu nie je v ich kompetencii vyjadriť sa k vykonávaniu činnosti na poľnohosp. pozemkoch.
- p. Balla povolíť p. Kulčárovi pastvu na pozemkoch, ale nepovoliť výrub drevín
- Starosta konštatoval, že žiadateľ žiada prenájom. Do prenájomu obec pozemky môže dať len formou súťaže
- p. Doša povedal, že vo Veľkom Kamenci obec mu dala pozemky do prenájomu a vyrúbala všetky dreviny
- p. Balla navrhol mu povoliť pastvu, ale žiaden nájom. Ak mu obec dá pozemok do nájmu, môže tam robiť čo len chce. Alebo treba oznámiť p. Kulčárovi, že obec dozvedela, čo robil na pozemkoch vo Veľkom Kamenci a preto mu neschvaľuje prenájom.
- Starosta povedal, že treba si uvedomiť, že on žiada nájom. Za nájom sa platí nájomné
- p. Róth povedal, že ak mu obec schváli prenájom pozemkov, kto bude tá osoba, ktorá bude kontrolovať, koľko stromov vyrúbala? Kto berie tú zodpovednosť na seba?

- p. Budjač navrhol schváliť pastvu, ale nič viac
- Starosta konštatoval, že stromy patria tomu, kto vlastní pozemok. Ale keď obec pozemok dá do prenájmu, tak nájomca s drevinami môže robiť čo chce
- P. Doša povedal, že on bral od Slovenského pozemkového fondu pôdu do prenájmu. A keď chcel vyrúbať stromy, potreboval súhlas vlastníka nad 30 cm v priemere, a v prípade krovín stačilo vyjadrenie zo životného prostredia
- Starosta povedal, že p. Kulčár tú pastvu chce vykonať v rámci nejakého projektu a v tom ho plne podporuje ŠOP SR
- Starosta informoval poslancov, že sa opýtal aj právnik a on tiež navrhol povoliť pastvu ale nič viac. Ale ten súhlas neznamena prenájom pozemku
- Starosta konštatoval, že p. Kulčár vo svojej žiadosti žiada prenájom a nie povolenie na pastvu
- p. Balla povedal, že prenájom treba zamietat

Nakoľko už neboli ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 126/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

zamietla

žiadosť Juraja Kulčára SHR, IČO: 31268293, 076 36 Veľký Kamenec, č.d. 150 o prenájom poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území obce Streda nad Bodrogom, parcely reg. „E“ č. 1399, 1400, 1401.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

K bodu 12 programu

Nominovanie Ďalšieho poslanca do Školskej rady pri ZŠ s VJM

- Starosta konštatoval, že riaditeľka ZŠ žiadala, aby zastupiteľstvo schválilo ďalšieho člena do školskej rady. Doposiaľ sú tam členovia Richard Budjač a Viktor Tokár. Opýtal sa poslancov, či sa niekto dobrovoľne hlási?
- p. Belász sa hlásil

Nakoľko už neboli ďalšie návrhy ani pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 127/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

do rady školy pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Školská 4, 076 31 Streda nad Bodrogom ďalšieho poslanca Belász Ladislava.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 7 poslancov
Proti 0
Zdržalo sa 1 (p. Belász)

Starosta konštatoval, že OZ schválilo návrh uznesenia.

K bodu 13 programu

Prejednanie jednotlivých projektov na rok 2020 a spôsob ich financovania

- Starosta informoval poslancov, že z dôvodu situácie v štáte zatiaľ nevieme ako bude s podielovými daňami. Hoci obec zatiaľ nedostala žiadnu informáciu, ale očakávame zníženie podielových daní. Obec má zopár projektov, na ktoré už dostala kladné stanovisko. Pri niektorých sú už podpísané aj zmluvy. Preto ich obec musí priebežne riešiť.
V projekte „Castle to Castle“ neboli zapracované telefónne a internetové rozvody. Na budove pri každom okne visí kábel na internet a pevnú linku. Firma, ktorá robí rekonštrukciu nám odporúčala, aby obec s tým niečo robila ešte teraz pred opravou vonkajšej fasády. Z toho dôvodu starosta vyžiadala od jednej firmy cenovú ponuku, aby zastupiteľstvo bolo v obraze, že zhruba o akú sumu sa jedná.
- p. Balla sa opýtal, či sa jedná o bezdrôtové rozvody?
- Starosta odpovedal, že nie. Jedná sa o vnútorný rozvod. Ďalej informoval poslancov, že T-com v roku 2021 plánuje v obci montáž optickej siete. Niektoré stĺpy budú úplne odstránené, niektoré budú vymenené.
- p. Balla sa opýtal, že ponuka čo presne obsahuje? Čo ak zastupiteľstvo nechce výmenu kabeláže? Čo ak nemajú problém s visiacimi káblami?
- Starosta odpovedal, že ponuka obsahuje výmenu komplet tel. kábla a internetového kábla
- p. Balla sa opýtal, že do vedľajšej budovy taktiež by bol vhodný internetový kábel
- Starosta odpovedal, že internet do vedľajšej budovy je zarátaný do projektu „Castle to Castle“
- p. Gorniytzi povedal, že na budúci rok k serveru bude treba zase optický kábel. Treba firme povedať, aby s tým ráтали
- Starosta povedal, že bude jedna rozvodová skriňa, na ktorú bude napojená každá linka
- p. Balla povedal, že treba dať už optické káble
- p. Budjač povedal, že ústredňa nie je cez optiku. Optický kábel montuje firma T-Com. Načo by mala obec platiť za optický kábel, keď T-Com bude montovať zadarmo?
- Okrem obstarania kabeláže firma vypracovala cenovú ponuku aj na kamerový systém, aj na poplašné zariadenie.
- p. Balla povedal, že cenová ponuka je vysoká
- Starosta navrhol z dôvodu, že teraz je rekonštrukcia kaštieľa, teraz je možnosť modernizácie. Kamerový systém navrhol preto, lebo vo vedľajšej budove budú projektory a drahé stroje
- p. Belász navrhol obstaranie kabeláže
- p. Budjač navrhol, aby firma, ktorá bude robiť kabeláž, aby pripravila káble aj pre kamerový systém, ktorý bude neskôr namontovaný možno od inej firmy
- Starosta konštatoval, že takú prácu nikto neurobí. Každá firma chce pracovať vlastným materiálom. Predprípravu tak neurobí žiadna firma, že montáž kamery dokončí druhá. Starosta žiadala poslancov, aby sa rozhodli, či chcú kamerový systém alebo nie
- p. Budjač žiadala starostu, aby mu mailom preposlal vypracované ponuky
- p. Belász navrhol schváliť obstaranie štruktúrovanej kabeláže

Nakoľko už neboli ďalšie pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 128/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

obstarávanie štruktúrovanej kabeláže pre budovu Obecného úradu v Strede nad Bodrogom, Hlavná 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

- Starosta informoval poslancov o ďalších projektoch, ktoré boli schválené. V prvom rade sa jedná o vybudovanie chodníka v parku pri kaštieli. V tom projekte obec dostane dotáciu vo výške 15 000,- €, spoluúčasť je 2 000,-€.
Ďalší projekt je zavlažovanie futbalového ihriska. Odhadovaná investícia je cca 18 000,-€. Obec dostala 10 000,-€. Zvyšnú sumu obec musí uhradiť zo svojich peňazí.
- p. Gornyitzki povedal, že obec má vlastnú studňu. Nepotrebuje zavlažovací systém
- Starosta konštatoval, že projekt je už schválený. U tých projektoch dôležité je, že väčšina z nich funguje refundáciou. Takže najprv treba vyplatiť a potom žiadať o preplatenie.
Ďalší projekt je vybudovanie fitness ihriska cez MAS Bodrog.
Potom je tam dotácia od Úradu splnomocnenca vlády pre rómske komunity na rekonštrukciu chodníka. Tam možno, že by tú rekonštrukciu bolo lepšie urobiť od ulice Skladná až po centrum. Starosta dal firme vypracovať rozpočet.
- p. Belász sa opýtal, či by ten chodník bol na oboch stranách, alebo len na jednej?
- Starosta odpovedal, že len na jednej strane. Ďalej informoval poslancov, že obec dostala ďalšiu dotáciu na asfaltovanie. Preto žiadal zastupiteľstvo, aby sa rozhodli, ktorý úsek by mohli rekonštruovať. Rozpočet je vypracovaný na rôzne úseky. Starosta najkritickejším úsekom nazval ul. Licionskú medzi ulicami Kamenická a Krásna. Sťažuje sa aj Arriva Michalovce na ulicu Krásna, ale aj obyvatelia obce na ulicu Bodrožská. Dotácia na asfaltovanie je vo výške 13 000,-€. Na záver starosta konštatoval, že v minulosti už bola reč o rekonštrukcii strechy MŠ z dôvodu neustálemu zatekaniu. Taktiež je vypracovaný rozpočet na opravu vo výške cca 7 500,-€.
- p. Tokár sa opýtal, že koľko je spoluúčasť za všetky projekty spolu
- Starosta konštatoval, že problém nevidí vo výške spoluúčasti, ale v tom, že všetky projekty fungujú spôsobom refundácie. Keďže obec nedisponuje takými vlastnými fin. prostriedkami, navrhol poslancom porozmýšľať o možnosti prijatia investičného úveru
- p. Balla sa opýtal, že ulice treba vybrať podľa predloženého rozpočtu, alebo môžu navrhnúť aj inú ulicu?
- Starosta odpovedal, že preto dal vypracovať rozpočet na uvedené ulice, lebo tie sú vo veľmi zlom stave
- p. Balla navrhol neurobiť kompletne asfaltovanie, ale len nástrek a na povrch štrk. Tak ako naposledy robili v Trebišove. Nástrek je aj medzi obcou Veľký Kamenec a Svätušie
- p. Belász povedal, že asfalt je trvanlivejší
- p. Balla povedal, že tam kde nie je až tak poškodená cesta, nie je potrebné asfaltovanie
- Starosta povedal, že ohľadom rekonštrukcie strechy v MŠ možno, že by bolo vhodné porozmýšľať aj o zateplení tejto strany budovy
- p. Balla sa opýtal, že aký typ strechy by bol?
- Starosta odpovedal, že by tam išla pultová strecha. Tá je najlacnejšia
- p. Balla sa opýtal, či by obec nevedela urobiť s vlastnými zamestnancami? Uvedený rozpočet považoval za neprijateľný
- p. Gornyitzki tiež považoval za neprijateľný
- Starosta požiadal poslancov, aby sa rozhodli, že ktoré ulice treba asfaltovať, akú dĺžku chodníka chcú rekonštruovať, lebo výška úveru závisí od konečnej sumy

- p. Balla sa opýtal, že ako stojí obec s ostatnou spoluúčasťou?
- Starosta odpovedal, že ak zastupiteľstvo nenaplánuje iné výdavky okrem spoluúčasti, tak obec nepotrebuje úver. Navrhol poslancom porozmýšľať o týchto projektoch a na ďalšom zasadnutí schváliť jednotlivé projekty a spôsob ich financovania
- Poslanci s návrhom súhlasili

K bodu 14 programu

Rôzne

A) Návrh kúpnej ceny za odkúpenie nehnuteľnosti – VVS

- Starosta informoval poslancov, že na poslednom zasadnutí bol schválený odpredaj pozemku pre VVS a.s. na základe znaleckého posudku. Ale predtým zastupiteľstvo musí schváliť zámer na odpredaj, ktorý musí byť zverejnený pod dobu najmenej 15 dní

Nakoľko už neboli ďalšie pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 129/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

zámer odpredať pozemok v k. ú. Obce Streda nad Bodrogom, parcela reg. „C“ č. 2004/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1182 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ust. §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v prospech kupujúceho Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 042 48 Košice pre stavbu „Streda nad Bodrogom kanalizácia a ČOV“.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo 8 poslancov

Proti 0

Zdržalo sa 0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

B) Žiadosť o úhradu nedoplatkov prijímateľov soc. služby

- Starosta konštatoval, že nedoplatky vznikali z toho, že v Domove dôchodcov sú ubytované osoby, ktoré nemajú taký dôchodok, aby vedeli vyplatiť pobyt v zariadení. Jedná sa o 2 osoby. Prvá dôchodkyňa má dve deti, syn je vo väzení a jej dcéra je v hmotnej núdzi. Preto k jej výdavkom nemá kto prispieť. Druhá dôchodkyňa nemá deti a jej súrodenci nechcú platiť.

Nakoľko už neboli ďalšie pripomienky, starosta dal hlasovať o návrhu uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 130/2020

Obecné zastupiteľstvo v Strede nad Bodrogom prerokovalo predložený materiál a

schvaľuje

úhradu nedoplatkov prijímateľov sociálnej služby za obdobie apríl 2019 – marec 2020 v celkovej sume 1761,94 € v prospech Domova dôchodcov, Ružová 433/8, 076 31 Streda nad Bodrogom.

Výsledok hlasovania: prezentovalo sa 8 poslancov obecného zastupiteľstva

Za hlasovalo	8 poslancov
Proti	0
Zdržalo sa	0

Starosta konštatoval, že OZ jednoznačne schválilo návrh uznesenia.

C) Žiadosť o zníženie poplatku za komunálny odpad

- Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou Domova dôchodcov. Konštatoval, že svoju žiadosť odôvodnili s tým, že ich rozpočet je obmedzený a v súvislosti so šírením COVID 19 mali neočakávané výdavky
- p. Doša sa opýtal. Že ak zastupiteľstvo im zníži sumu, tak im zníži aj rozpočet? Lebo im rozpočet prideli obec
- Starosta odpovedal, že DD má príjem zo štátneho rozpočtu a z príjmu za ubytovanie v zariadení. Obec im neposkytuje žiadne finančné prostriedky
- p. Balla povedal, že DD je samostatná rozpočtová organizácia ale obec zo zákona je povinná im pomôcť
- p. Budjač povedal, že vo VZN je stanovená suma za KO a nie je tam stanovená žiadna výnimka na zníženie poplatku
- p. Belász navrhol konzultovať s právnikom
- p. Balla povedal, že to je nezisková organizácia, ktorá patrí pod obec, a obec im musí pomáhať
- p. Gorniytzki sa opýtal, či DD zarába do mesačných výdavkov poplatok za KO?
- p. Balla odpovedal, že s odpadom rátajú
- p. Gorniytzki navrhol sa ich spýtať, že tí seniori, ktorí tam bývajú, či platia ročný poplatok za komunálny odpad. Oni produkujú odpad ako každý občan našej obce
- Starosta navrhol žiadosť odročiť a on do termínu ďalšieho zasadnutia sa opýta riaditeľky na poplatok za komunálny odpad
- Poslanci s návrhom súhlasili.

D) Zmluva o nájme – MM-NET

- Starosta informoval poslancov, že počas elektroinštalačných prác na vedľajšej budove pri kaštieli sa zistilo, že niekto je nezákonne napojený na elektrický kábel obce. Keďže nikto nevedel, kto to môže byť, preto zamestnanci ten kábel odpojili. Časom sa zistilo, že sa jedná o firmu MM-NET, ktorá má na streche vedľajšej budovy vysielač internetového pripojenia. Obec našla majiteľa, ktorá nedávno zaslala obci návrh zmluvy o nájme. Návrh bol zaslaný právnikovi, aby sa vyjadril k návrhu. Právnik konštatoval, že za užívanie plochy sa platí nájomné, ktoré možno určiť dvoma spôsobmi.

„Ak sa jedná o nájomné potom je už potrebné aplikovať §9a ods.9 zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v zmysle ktorého je obec povinná postupovať podľa tohto zákona ak sa jedná o prenechanie majetku obce do nájmu a to za nájomné aké v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné. Tento postup sa neaplikuje iba v prípade, ak by obecné zastupiteľstvo rozhodlo o prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) citovaného zákona, potom ako bol zámer zverejnený na dobu 15 dní pred schválením obecného zastupiteľstva.“

- Ďalej starosta konštatoval, že na vysielač je už namontovaný elektromer podľa ktorého sa vypočíta spotreba elektriny.
- p. Belász sa opýtal, že ak dobre rozumie tá firma kradla od obci elektrinu?
- Starosta odpovedal, že nekradla, lebo niekto určite dovolil montovať ten vysielač. Ďalší vysielač máme vo veži v kaštieli. Ten patrí firme T-com a oni platia 800,-€ ročne.
- P. Budjač navrhol sa opýtať, koľko majú zákazníkov
- Starosta navrhol nejakým spôsobom sa poinformovať o výške nájmu takéhoto druhu
- Poslanci s návrhom súhlasili

K bodu 15 programu
Diskusia

V diskusii neboli žiadne príspevky

K bodu 16 programu
Záver

Pretože program zasadnutia bol vyčerpaný, poďakoval p. starosta poslancom za aktívny prístup a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Strede nad Bodrogom, dňa 21.04.2020

.....
Bc. Beáta Világiová
zapisovateľka

.....
Zoltán Mento
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Richard Budjač

.....
Ladislav Belász